

Zapytanie nr 6 z odp.

Miasto i Gmina Bierutów podaje odpowiedzi na zadane pytania:

1. Czy istnieje możliwość w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówień nr IR.2710.2.2015.RK wpisać w rozdziale XXIV zapis dotyczący zmiany warunków umowy o następującej treści:

Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

- 1) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku;
- 2) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia.

Uzasadnienie propozycji zapisu:

Zmiany te mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zmiany prawnych form zabezpieczenia kredytu w trakcie okresu kredytowania, zmiany wysokości oprocentowania itp.

W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia, okres karencji w spłacie rat kredytu. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, zwiększając zabezpieczenie kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy/powiatu, (choć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia był jedynie weksel własny In blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu w trakcie okresu kredytowania.

odp.: Nie istnieje możliwość, aby w SIWZ wpisać w rozdziale XXIV zapis dotyczący zmiany warunków umowy o następującej treści, ponieważ okres karencji podyktowany jest tym, że nastąpi spłata wcześniej zaciągniętych kredytów oraz Miasto i Gmina Bierutów będzie w stanie spłacać kredyt w podanych ratach i terminach.