



Bierutów, 14.04.2016 r.

IR.2710.3.1.2016.IR

Dotyczy postępowania: Zaciągnięcie w 2016 roku kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu i na spłatę zaciągniętych kredytów do kwoty 2.500.000,00 zł

Zamawiający – Miasto i Gmina Bierutów, na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164) informuje że złożono zapytania do SIWZ. Poniżej zamieszczamy ich treść wraz z odpowiedziami. Należy uwzględnić poniższe uwagi w procesie sporządzania oferty.

Zapytanie nr 1 z odpowiedzią:

Pytanie 1

Dotyczy - rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 2 - spłata kapitału.

W przedmiotowym harmonogramie spłat wpisano błędnie daty - 31.09.2026r., 31.09.2027r., 31.09.2028r., 31.09.2029r., 31.09.2030r.

Czy zostanie w tym zakresie poprawiona Specyfikacja SIWZ?

Odp.: Tak, specyfikacja zostanie poprawiona

Pytanie 2

Dotyczy - rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 1

Kredyt ma być przeznaczony na spłatę zaciągniętych kredytów w wysokości 1.682.332,00 zł.

Prosimy o konkretne wskazanie jakie zobowiązania kredytowe zostaną spłacone z zaciągniętego kredytu?

Odp.: Zostaną spłacone następujące kredyty:

BOŚ we Wrocławiu - 390.000,00 zł,
BS Oleśnica - 313.332,00 zł,
SGB w Poznaniu - 616.000,00 zł,
PBS Kędzierzyn Koźle -230.000,00 zł,
BGK we Wrocławiu -133.000,00 zł.

Pytanie 3

Dotyczy - rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 4

Forma zabezpieczenia kredytu: weksel in blanco

Czy skarbnik Gminy złoży kontrasygnatę na wekslu in blanco i deklaracji wekslowej?

Odp.: Tak

Pytanie 4

Dotyczy - rozdziału III Opis przedmiotu zamówienia pkt 5

Odsetki od wykorzystanego kredytu mają być naliczane w okresach miesięcznych i spłacane w następujących terminach: w roku 2016 dnia 20 każdego miesiąca, natomiast w latach 2017-2030 w dniach spłaty kapitału.

Prosimy o odpowiedź jak będą spłacane odsetki za m-c styczeń 2017r., skoro spłata kapitału planowana jest dopiero od 28.02.2017r.?

Odp.: W dniu spłaty kapitału 28.02.2017r.

Pytanie 5

Dotyczy - rozdziału XX Opis sposobu obliczenia ceny

Przy wyliczeniu kosztu udzielenia kredytu wpisaliście Państwo oprocentowanie kredytu na dzień 31.03.2015r. ?

Czy data ta nie jest błędną i czy nie powinno być 31.03.2016r. ?

Odp.: Tak, podano błędną datę winno być 31.03.2016 r i to zostanie poprawione w SIWZ.

Pytanie 6

Dotyczy - rozdziału XX Opis sposobu obliczenia ceny

Czy do wyliczenia oprocentowania kredytu na dzień 31.03.2016r. (przyjmując uwagi z punktu powyżej, że powinna być wskazana data 31.03.2016r.) należy przyjąć średni WIBOR 1M z całego m-ca poprzedzającego spłatę odsetek tj. z miesiąca lutego 2016r.?

Odp.: Do obliczenia ceny kredytu należy przyjąć ogłoszoną stawkę WIBOR 1M na dzień 31.03.2016r. tj. 1,5600

Pytanie 7

Dotyczy - rozdziału XX Opis sposobu obliczenia ceny

Jaką datę przyjąć, jako uruchomienie kredytu, od której będzie wyliczało się odsetki, stanowiące koszt udzielenia kredytu?

Odp.: Jako uruchomienie kredytu przyjmuje się datę 28.04.2016r.

Pytanie 8

Prosimy o szczegółową informację na temat zobowiązań z tytułu kredytów i pożyczek na dzień 31.12.2015r. z podaniem informacji o pierwotnej kwocie długu i daty powstania zobowiązania, aktualnego zadłużenia z tytułu wymienionych zobowiązań, nazw wierzycieli, dat wygaśnięcia zobowiązań, harmonogramu spłat oraz przyjętego zabezpieczenia.

Odp.:

- BOŚ Wrocław, 3.900.000,00 zł, 17.09.2009r., 1.560.000,00 zł, 20.12.2019r., marzec 97.500,00 zł, czerwiec 97.500,00 zł, wrzesień 97.500,00 zł, i grudzień 97.500,00 zł, weksel in blanco,
- BS Oleśnica, 4.700.000,00 zł, 28.06.2010r., 3.133.340,00 zł, 28.11.2025r., kwiecień 78.333,00 zł, czerwiec 78.333,00 zł, wrzesień 78.333,00 zł, i listopad 78.333,00 zł, weksel in blanco i hipoteka,
- GBW Poznań, 4.200.000,00 zł, 17.03.2011r., 3.172.000,00 zł, 31.10.2025r., luty 79.000,00 zł, kwiecień 79.000,00 zł, sierpień 79.000,00 zł, i październik 79.000,00 zł, weksel in blanco,
- GBW Poznań, 2.600.000,00 zł, 20.02.2012r., 2.000.000,00 zł, 31.10.2025r., kwiecień 50.000,00 zł, maj 50.000,00 zł, lipiec 50.000,00 zł, i październik 50.000,00 zł, weksel in blanco,
- GBW Poznań, 1.000.000,00 zł, 07.02.2013r., 800.000,00 zł, 30.11.2023r., marzec 25.000,00 zł, maj 25.000,00 zł, wrzesień 25.000,00 zł, i listopad 25.000,00 zł, weksel in blanco,
- PBS Kędzierzyn Koźle, 2.300.000,00 zł, 03.03.2014r., 2.300.000,00 zł, 31.10.2025r., luty 57.500,00 zł, maj 57.500,00 zł, sierpień 57.500,00 zł, i październik 57.500,00 zł, weksel in blanco,
- BGK W Warszawie, 4.000.000,00 zł, 22.04.2015r., 4.000.000,00 zł, 31.12.2030r., luty 33.250,00 zł, sierpień 33.250,00 zł, listopad 33.250,00 zł, i grudzień 33.250,00 zł. (2016-2017), luty 49.875,00 zł, sierpień 49.875,00 zł, listopad 49.875,00 zł, i grudzień 49.875,00 zł. (2018-2019), luty 75.000,00 zł, sierpień 75.000,00 zł, listopad 75.000,00 zł, i grudzień 75.000,00 zł. (2020-2029), luty 83.750,00 zł, sierpień 83.750,00 zł, listopad 83.750,00 zł, i grudzień 83.750,00 zł. (2030r.), weksel in blanco,

Pytanie 9

Prosimy o opublikowanie na stronie internetowej Gminy sprawozdań opisowych z wykonania budżetu Gminy za lata 2013-2015 wraz z Uchwałą Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o sprawozdaniach z wykonania budżetów za ten okres.

Odp.: Nie ma takiego wymogu, powyższe materiały mogą być udostępnione w siedzibie zamawiającego.

Pytanie 10

Prośba o wyjaśnienie jakie są główne przyczyny wysokiego stanu należności wymagalnych w odniesieniu do dochodów (na koniec 2015r. 4.128.805,67 zł) i jakich grup dłużników dotyczą.

Odp.: Trudna sytuacja ekonomiczna podatników co powoduje niską ściągalność , grupy dłużników określone są w sprawozdaniach za 2015 rok Rb-27S i Rb-N, które są na stronie internetowej BIP

(<http://bierutow.biuletyn.net/?bip=2&cid=127&id=125>)

Pytanie 11

Prośba o wyjaśnienie co wchodzi w skład wymagalnych zobowiązań (na koniec 2015r. 500.001,99 zł) i jakich grup dłużników dotyczą.

Odp.: Tytuły dłużne i grupy wierzycieli określone są w sprawozdaniach za 2015 rok Rb-28S i Rb-Z, udostępnione jak w odpowiedzi na pytanie 10.

Pytanie 12

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na uwzględnienie w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zapisy art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, dające możliwość dokonywania mało istotnych zmian warunków postanowień zawartej umowy i określi warunki dokonania takich zmian?

Czy jest możliwość by do Specyfikacji dodać, niżej wymieniony zapis

"Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:

- 1) niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku,*
- 2) obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia"*

Zmiany te mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zmiany prawnych form zabezpieczenia kredytu w trakcie okresu kredytowania, zmiany wysokości oprocentowania itp.

W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia, okres karencji w spłacie rat kapitałowych. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, zwiększając zabezpieczenie kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy/powiatu, (choć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia był jedynie weksel in blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu w trakcie okresu kredytowania.

Czynność zmian warunków umowy będzie możliwa i skuteczna jedynie w przypadku przewidzenia tych okoliczności na etapie prowadzonego postępowania, stosownymi zapisami w ogłoszeniu lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Odp.: Nie

Pytanie 13

Czy Gmina dopuszcza w czasie obowiązywania umowy kredytowej zobowiązanie się do składania w Banku (lub umieszczanie na stronach internetowych Gminy) w terminie 30 dni od ich sporządzenia:

- kwartalnych i rocznych sprawozdań finansowych Rb-NDS, Rb-N, Rb-Z, Rb-27S, Rb-28S,
- rocznych i półrocznych sprawozdań opisowych z wykonania budżetu Gminy wraz z opiniami RIO,

- projektów budżetów i projektów WPF (w kolejnych latach) wraz z opiniami RIO oraz uchwał budżetowych i uchwał w sprawie WPF - po ich zatwierdzeniu.

Odp.: Tak , obecnie również do monitoringu przedkładane są powyższe materiały.

Pytanie 14

Prosimy o informacje, czy jest możliwość dokonania w siedzibie Gminy okresowych inspekcji w ramach monitoringu.

Odp.: Nie.

Pytanie 15

Prosimy o opublikowanie na stronie internetowej Gminy zaświadczenia o wyborze Burmistrza Gminy.

Odp.: Protokół komisji wyborczej zostanie opublikowany.