Załącznik Nr 4 do zapytania ofertowego –
Projekt umowy

UMOWA nr 2713/…/2019

W dniu ……. 2019 r. w Bierutowie, między Miastem i Gminą Bierutów z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:
- Burmistrza Bierutowa – Piotra Sawickiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak
a
firmą ..... z siedzibą w ..... zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP ..... lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr ..... zwaną w treści umowy „Wykonawcą" , reprezentowaną przez ..... została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie zadanie pn.: ***Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu oraz na jej podstawie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Przedszkola Miejskiego w Bierutowie z oddziałem żłobkowym oraz stołówki obsługującej przedszkole i szkołę oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację budowy***, zgodnie z:
   1) zakresem rzeczowym określonym w zapytaniu ofertowym,
   2) ofertą Wykonawcy,
   będącymi integralnymi załącznikami niniejszej umowy.

2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu oraz na jej podstawie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Przedszkola Miejskiego w Bierutowie z oddziałem żłobkowym oraz budynku stołówki obsługującej przedszkole i szkołę na działce o nr ew. 74 AM 22, położonej w obrębie miasta Bierutów przy ul. Słowackiego. Działka przeznaczona pod w/w inwestycję jest własnością Miasta i Gminy Bierutów.
   1) Teren planowanej inwestycji objęty jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego – Uchwała Nr XXIX/263/12 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 27.12.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów. Zamawiający zaleca Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej i sprawdzenie warunków wykonania zamówienia. Wstępna koncepcja zagospodarowania działki nr 74 AM 22 winna określić możliwości realizacji

i funkcjonowania w jej granicach planowanych do budowy obiektów tj. budynku przedszkola i budynku stołówki;
2) Przedszkole przewiduje się jako obiekt dla min. 12 oddziałów (max. 15 oddziałów) dla min. 300 – max. 350 dzieci oraz jednego oddziału żłobkowego z osobnym wejściem;
3) Budynek stołówki powinien obsługiwać przedszkole i szkołę dla 600 dzieci;
4) Wstępna koncepcja powinna obejmować budowę przedszkola wraz z łącznikiem (korytarzem) bezpośrednio z budynku przedszkola do budynku szkoły i budynkiem stołówki (bez kuchni) dla przedszkola i Szkoły Podstawowej;
5) W budynku przedszkola należy zaprojektować kuchnię;
6) Należy uwzględnić etapowanie robót, przewidujące wykonanie odrębnie dwóch etapów inwestycji, tj. etap I - budowa przedszkola i etap II – budowa stołówki;
7) Komunikacja – wjazd od ulicy Słowackiego przy drodze powiatowej nr 1463D wraz z miejscami postojowymi,
8) Jako priorytetowy traktuje się budynek przedszkola wraz z niezbędną do jego funkcjonowania infrastrukturą.

3. **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Przedszkola Miejskiego w Bierutowie z oddziałem żłobkowym oraz budynku stołówki obsługującej przedszkole i szkołę (w tym koncepcji):**
   1) zakres prac projektowych obejmować będzie:
      a) udział w spotkaniach roboczych służących wypracowaniu koncepcji spełniającej oczekiwania zamawiającego,
      b) opracowanie na mapie do celów projektowych wstępnej koncepcji zagospodarowania terenu w szczególności w zakresie budowy ciągów pieszych i parkingów, rozwiązania architektoniczno-funkcjonalne w szczególności w zakresie rozwiązań technicznych, rozkładu pomieszczeń, oraz wizualizacją elewacji budynków w dwóch wariantach, w terminie 40 dni od dnia podpisania umowy obejmującej w szczególności:
         – budynek przedszkola (min. 12, max. 15 oddziałów) wraz z jednym oddziałem żłobkowym,
         – kuchnia w budynku przedszkola,
         – budynek stołówki (bez kuchni),
         – łączniki: budynku przedszkola z budynkiem stołówki, istniejącego budynku Szkoły Podstawowej z budynkiem stołówki, budynku przedszkola z budynkiem istniejącej szkoły,
         – komunikacja wewnętrzna, miejsca postojowe,
         – obszary zieleni,
         – oświetlenie terenu,
         – media;
      c) szacunkowy koszt realizacji inwestycji z podziałem na poszczególne grupy kosztów,
      d) opracowanie badań geotechnicznych;
   2) projekt budowlano – wykonawczy budynku przedszkola i budynku stołówki składać się będzie z następujących części:
      a) architektura budynków,
      b) konstrukcja budynków
      c) aranżacja i wyposażenie wnętrz (meble, sprzęt, itp.),

d) instalacje elektryczne oraz instalacja odgromowa,
e) instalacje sanitarne,
f) sieci i przyłącza do budynku przedszkola i budynku stołówki,
g) pozostałe opracowania: instrukcja bezpieczeństwa pożarowego z rozmieszczeniem podręcznego sprzętu gaśniczego oraz znaków informacyjnych dróg ewakuacyjnych i sprzętu gaśniczego ogólna charakterystyka obiektu opisująca w sposób skrócony przedmiot zamówienia na wykonanie robót budowlanych,
h) uzyskanie wszystkich niezbędnych uzgodnień i opinii, w tym zezwoleń na wejście w teren, decyzji środowiskowej,
i) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę,
j) opracowanie przedmiarów robót (kosztorysów ślepych) i kosztorysów inwestorskich,
k) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
l) pełnienie nadzoru autorskiego wielobranżowego nad inwestycją wykonywaną w oparciu o dokumentację wymienioną powyżej, min. 3 pobyty na placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego.
W ramach przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ustawy Prawo Budowlane w ilości min. 3 wizyt na budowie/radzie budowy każdego projektanta, przy czym w ilości 3 wizyt na budowie/radzie budowy nie wlicza się pobytów projektanta/projektantów wynikających z błędów projektowych lub nieścisłości w dokumentacji projektowej. W przypadku potrzeby większej ilości wizyt na budowie, niż wskazano w ofercie Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia nadzoru autorskiego, wg odrębnej umowy, przy czym koszt jednej wizyty na budowie/radzie budowy nie może przekroczyć 0,2% wartości przedmiotu umowy,
m) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty,
n) trzykrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wykonana w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia takiej konieczności przez Miasto i Gminę Bierutów,
o) odpowiadanie na pytania dot. dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiającym udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych,
p) odpowiedzi na pytania oraz przygotowywanie dokumentów żądanych przez instytucję, gdy Zamawiający będzie składał wnioski o dofinansowanie i udzielał uzupełnień w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia,
q) przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac.

4. Przedmiotem zamówienia jest również przekazanie praw autorskich do w/w dokumentacji zamawiającemu oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas postępowania przetargowego na roboty budowlane i podczas realizacji.
Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i norm, o których mowa

w art. 30 ust. 1, 3 ustawy, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń „równoważnych" oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowania oferty ponosi Wykonawca.
Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie muszą być wykonane z podziałem na budynek przedszkola oraz budynek stołówki.

5. Przedmiot zamówienia składa z opracowań w następującej ilości egzemplarzy:
   1) Koncepcja **– 1 egz.,**
   2) Projekty budowlane sporządzone zgodnie z przepisami prawa budowlanego i przepisami wykonawczymi w zakresie określonym w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) **– 6 egz.** w formie drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD – pliki typu JPG, PDF (2 egz. dla Starostwa Powiatowego + 4 egz. dla Zamawiającego, w tym 2 egz. z oryginalnymi pieczątkami organów wydających pozwolenie na budowę), zaopatrzony w oświadczenie o kompletności i dokonane uzgodnienia,
   3) Ostateczna decyzja pozwolenie na budowę,
   4) Projekty wykonawcze dla każdej z branż **– 4 egz.** w formie drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD (pliki typu JPG, PDF),
   5) Przedmiary robót wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) **– 3 egz.** w formie drukowanej oraz 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD, możliwej do odczytania przez program kosztorysowy NORMA lub inne równorzędne**,**
   6) Kosztorysy inwestorskie (szczegółowe i uproszczone) wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r., nr 130, poz. 1389) **– 3 egz.** w formie drukowanej oraz po 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD , możliwej do odczytania przez program kosztorysowy NORMA lub inne równorzędne**,**
   7) Szczegółowe specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129) **– 2 egz.** w formie drukowanej i 1 egz. w wersji elektronicznej na płycie CD (edytor tekstu WORD, arkusz kalkulacyjny EXEL, pliki PDF),
   8) Wykonanie dokumentacji geologicznej **– 6 egz**. (w tym 4 egz. do złożenia w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy),

9) Dostarczenie mapy do celów projektowych w formacie dxf. lub dwg. – **1 egz.,**
10) Złożenie w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy wniosku o wydanie decyzji pozwolenia na budowę (w imieniu Zamawiającego),
11) Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i norm, o których mowa w art. 30 ust. 1, 3 ustawy, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń „równoważnych" oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.

6. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązany będzie do:
   1) czuwania w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową,
   2) pomoc w postępowaniu mającym na celu wyłonienie wykonawcy, tj. współudział przy redagowaniu odpowiedzi na pytania dot. dokumentacji w toku postępowania, współudział w ocenie ofert równoważnych,
   3) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych wskutek tych robót,
   4) udziału w naradach technicznych,
   5) wykonywania czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
      a) wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji,
      b) żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem.
7. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja nie narusza praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich oraz że jego prawa autorskie i pokrewne do dokumentacji nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.
8. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz własność nośników, na których została utrwalona.
9. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa powyżej nie jest ograniczone ani terytorialnie ani czasowo i następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
   1) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, cyfrowo,
   2) wprowadzanie do obrotu,
   3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
   4) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnienia w Internecie),
   5) publicznego wykonania i/lub odtwarzania, wystawiania, wyświetlania, użyczania.

§ 2

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się na:
   1) 40 dni roboczych od dnia podpisania umowy – przekazanie Zamawiającemu koncepcji do zatwierdzenia,
   2) do dnia 30.09.2019 r. – przekazanie do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z potwierdzeniem złożenia wniosku o pozwolenia na budowę do Starostwa Powiatowego w Oleśnicy;
   3) do dnia 30.11.2019 r. – przekazanie ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.
2. Dopuszcza się przesunięcie terminu zakończenia prac w przypadku zaistnienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy np.: zmiany istotnych z punktu widzenia przedmiotu zamówienia, aktów prawnych (np.: ustawy Prawo budowlane, aktów wykonawczych).
3. Za termin zakończenia przedmiotu umowy uważa się datę przekazania Zamawiającemu zatwierdzonego przez właściwy organ projektu budowlanego wraz z ostateczną decyzją pozwolenie na budowę.

§ 3

1. Za wykonanie prac wymienionych w **§ 1** umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto ……. zł plus podatek VAT 23% w kwocie …….. zł, łącznie brutto w wysokości: **…….. PLN** (słownie: ……).
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.

§ 4

1. Strony uzgadniają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jednoetapowo.
2. Realizacja należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzającym wykonanie i odebranie przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości licząc od dnia odbioru końcowego, na wykonaną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy – dokument gwarancyjny sporządzony zostanie zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy. Wypełnioną i podpisaną gwarancję Wykonawca złoży u Zamawiającego wraz z fakturą końcową.
2. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowej w terminie do 7 dni od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o tychże wadach.
4. Jeżeli Wykonawca nie podejmie czynności dotyczących usunięcia wad w terminie 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo usunąć je we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej.
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji.

§ 7

1. Do kierowania sprawami stanowiącymi przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza: ……..
2. Przedstawicielem Zamawiającego w wykonaniu umowy będzie Maciej Rębielak.

§ 8

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań, stanowiących przedmiot niniejszej umowy określonych w § 1 na wszystkich polach eksploatacji.
3. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia – z chwilą dokonania jej odbioru.
5. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy może zostać wykorzystana wyłącznie przez Zamawiającego.

§ 9

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
   b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki,
   c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w przypadku stwierdzonych błędów, uchybień, nieścisłości czy innych, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad.
2. W przypadku rezygnacji z umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca przekaże na dany moment opracowaną dokumentację w ilości wg § 1 ust. 5, przy czym strony ustalają wynagrodzenie za wykonaną pracę w wysokości zgodnej ze stopniem zaawansowania przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy suma kar umownych nie pokryje powstałej szkody.

4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wady w terminie 7 dni od daty powiadomienia.
6. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela,
(tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: **sekretarz@bierutow.pl**;
4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.;
5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;
6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania

umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;

8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
10) podanie danych jest **fakultatywne;**
11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;
12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 12

Integralną częścią niniejszej umowy są:
1) Zapytanie ofertowe,
2) Oferta wykonawcy.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§ 14

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1896 ze zm.). Niniejsza umowa nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

Załącznik do Umowy

Dokument gwarancyjny

Dokument gwarancyjny do UMOWY NR 2713/……/2019 z dnia ……. r. zwanej dalej „Umową" dotyczący realizacji zadania inwestycyjnego:

Opracowanie wstępnej koncepcji funkcjonalno-przestrzennej i zagospodarowania terenu oraz na jej podstawie opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej budowy Przedszkola Miejskiego w Bierutowie z oddziałem żłobkowym oraz stołówki obsługującej przedszkole i szkołę oraz uzyskanie decyzji administracyjnej zezwalającej na realizację budowy, wystawiony w dniu ……przez……..…

……..……

zwanego dalej Gwarantem:

1. Gwarant zgodnie z Umową udziela Miastu i Gminie Bierutów, z siedzibą: ul. Moniuszki 12,56-420 Bierutów, zwanej dalej Zamawiającym gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuję się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
5. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
6. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
7. Dokument Gwarancyjny został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Bierutów, dnia ……..

……

(Podpis i pieczęć Gwaranta Wykonawcy)