**URZĄD MIEJSKI W BIERUTOWIE**

ul. Moniuszki 12, 56-420 Bierutów

Tel. (71) 314 62 51 fax: (71) 314 62 32

[www.bierutow.pl/](http://www.bierutow.pl/) bierutow@bierutow.pl

**KARTA USŁUGI PUBLICZNEJ**

**Rozgraniczenie nieruchomości.**

* **WYMAGANE DOKUMENTY**
* Wypełniony formularz wniosku (wg wzoru lub samodzielny wniosek).

Do wniosku należy załączyć:

* Dowód wpłaty opłaty za wydanie decyzji .

**MIEJSCE ZAŁATWIENIA SPRAWY**

Referat Geodezji i Ochrony Środowiska dodatkowe informacje:

pok. Nr 16, I p., budynek B Waldemar Roniek – Kierownik

 tel. 71 314 6251 wew.31 e-mail: waldemar.roniek@bierutow.pl

* **TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY** ● Decyzja wydawana jest w terminie 1 miesiąca od dnia zakończenia postępowania wyjaśniającego umożliwiającego wydanie decyzji. ● Do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień powstałych w winy strony, albo z przyczyn niezależnych od organu.
* **SPOSÓB ZAŁATWIENIA SPRAWY**

Decyzja administracyjna.

* **OPŁATY**

Wniosek jest wolny od opłat . Wydanie decyzji podlega opłacie w kwocie 10,00zł. Opłatę należy wpłacić na konto urzędu przelewem, przekazem pocztowym lub bezpośrednio w kasie urzędu. Termin wniesienia opłaty: najpóźniej w dniu składania wniosku.

* **TRYB ODWOŁAWCZY**

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu w terminie 14 dni od dnia doręczenia rozstrzygnięcia, za pośrednictwem organu, który wydał to rozstrzygnięcie . Strona niezadowolona z ustalenia przebiegu granicy może żądać, w terminie 14 dni od dnia doręczenia jej decyzji w tej sprawie, przekazania sprawy właściwemu sądowi.

* **DODATKOWE INFORMACJE**
* Miejsce złożenia dokumentów Sekretariat Urzędu (pok.nr 9, I p., Budynek A).
* Miejsce załatwienia sprawy (pok. Nr 16, I p., budynek B).
* Wszelkie informacje na temat przebiegu sprawy można uzyskać kontaktując się z Urzędem osobiście lub telefonicznie.
* Burmistrz przeprowadza rozgraniczenie Nieruchomości z urzędu lub na wniosek strony. Jeżeli nieruchomość jest przedmiotem współwłasności lub współużytkowania wieczystego, wniosek powinien być podpisany przez wszystkich współwłaścieli/współużytkowników wieczystych danej nieruchomości.
* Rozgraniczenie ma na celu ustalenie przebiegu granic przez określenie położenia punktów i linii granicznych, utrwalenie tych punktów znakami granicznymi na gruncie oraz sporządzenie odpowiednich dokumentów. Rozgraniczeniu podlegają, w miarę potrzeby, wszystkie lub niektóre granice określonej Nieruchomości z przyległymi nieruchomościami lub innymi gruntami. Czynności ustalenia przebiegu granic wykonuje geodeta uprawniony, upoważniony przez Burmistrza. W razie sporu co do przebiegu linii granicznych, geodeta nakłania strony do zawarcia ugody. Ugoda zawarta przed geodetą posiada moc ugody sądowej. Burmistrz wydaje decyzję o rozgraniczeniu Nieruchomości, jeżeli zainteresowani właściciele nie zawarli ugody, a ustalenie przebiegu granic nastąpiło n podstawie zebranych dowodów lub zgodnego oświadczenia stron. Jeśli w razie sporu co do przebiegu linii granicznych nie dojdzie do zawarcia ugody lub nie ma podstaw do wydania wym. decyzji, upoważniony geodeta tymczasowo utrwala punkty graniczne według stanu spokojnego posiadania, dokumentów i wskazań stron, oznacz je na szkicu granicznym, sporządza opinię i całość dokumentacji przekazuje Burmistrzowi. W opisanej sytuacji Burmistrz umarza postępowanie administracyjne i przekazuje sprawę z urzędu do rozpatrzenia właściwemu sądowi. Sąd rozpatruje sprawy o rozgraniczenie Nieruchomości w trybie postępowania nieprocesowego.
* **PODSTAWA PRAWNA**
* Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ),
* Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów Nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. poz.2663).

 ***Burmistrz Bierutowa***

 ***/-/ Piotr Sawicki***