

**UCHWAŁA NR XLV/547/22**  
**RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 r. z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Strzałkowa, AM1, nr 14/3 o powierzchni 0,12 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00041074/2.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Bierutowie

**Irena Wysocka-Przybyłek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. , poz.559 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Strzałkowa, AM1, nr 14/3, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00041074/2 .

Działka stanowi grunt niezabudowany. Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi Strzałkowa, działka w studium położona jest na obszarze oznaczonym jako M/U - budownictwo mieszkaniowe i usługowe. Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem wym. nieruchomości i brak negatywnej opinii Sołectwa wsi Strzałkowa w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

**Irena Wysocka - Przybyłek**