

UCHWAŁA NR XLV/548/22
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE

z dnia 30 czerwca 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 r. z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Paczków, AM1, nr 162 o powierzchni 0,33 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00024440/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. , poz.559 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana obiektem gospodarczym, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Paczków, AM1, nr 162, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00024440/4 .

Działka stanowi grunt zabudowany obiektem gospodarczym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Paczków położona jest na obszarze oznaczonym jako MN1.12 - budownictwo mieszkaniowe. Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem wym. nieruchomości i brak negatywnej opinii Sołectwa wsi Paczków, w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek