

**UCHWAŁA NR XLVI/558/22
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 31 sierpnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022r. poz. 559 ze zm.), art. 23 ust.1 pkt 7a, art. 25 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zm.) oraz §2 pkt 4 i §3 Uchwały Nr XXXII/269/2009 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 26 marca 2009r. w sprawie zasad wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Bierutów (Dz.U.Woj.Doln. z dnia 11.05.2009r. poz. 1751 ze zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża zgodę na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów.

2. Nieruchomość, o której mowa w ust. 1 obejmuje lokal użytkowy położony w Bierutowie przy ul. Młyńskiej 2 o powierzchni 67,32 m²

§ 2. Umowa zostaje zawarta na czas określony od 01.09.2022r. do 31.08.2032r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata. Natomiast Uchwałą Nr XXXII/269/2009 Rada Miejska w Bierutowie określiła zasady wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości stanowiących własność Miasta i Gminy Bierutów, wskazując w §2, że nieruchomości gminne mogą być oddawane przez Burmistrza Miasta i Gminy Bierutów w użyczenie, podmiotom realizującym inne cele publiczne wynikające z odrębnych przepisów (pkt 4). Nieruchomości mogą być wynajmowane, użyczane i wydzierżawiane na okres nie dłuższy niż 10 lat (§3).

W dniu 21 czerwca 2022r. Łowczy Koła Łowieckiego „PONOWA” w Bierutowie Grzegorz Dąbrowski wystąpił z wnioskiem o przedłużenie umowy użyczenia użytkowanego przez Koło lokalu w budynku przy ul. Młyńskiej 2 w Bierutowie. Przedmiotem użyczenia od 2005 r. jest jedno pomieszczenie o pow. 67,32 m² usytuowane na parterze budynku wykorzystywane do celów statutowych stowarzyszenia, realizującego cele publiczne wynikające z Prawa łowieckiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek