

**UCHWAŁA NR LXIII/814/23  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 28 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie zarządu**

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 13 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.47 ust.1 w zw. z art. 210 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę Spółdzielni Handlu, Produkcji i Usług, 56-420 Bierutów, ul. Rynek 20, na wystąpienie z wnioskiem o wydanie decyzji o wygaśnięciu zarządu nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Gorzesław, AM1, nr 192, o powierzchni 0,0500 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00086327/8, oddaną w zarząd Spółdzielni Handlu, Produkcji i Usług, decyzją Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Oleśnicy nr RL.IX-7/57/62 z dnia 24 listopada 1962 r. .

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezesowi Zarządu Spółdzielni Handlu, Produkcji i Usług w Bierutowie.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Bierutowie

**Irena Wysocka-Przybyłek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej własności rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach zastrzeżonych ustawami do jej kompetencji.

Zgodnie z art. 210 ust.1 w/w ustawy grunty stanowiące własność Skarbu Państwa lub własność gminy, będące w dniu 5 grudnia 1990 r. w użytkowaniu osób prawnych lub jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej oraz znajdujące się na tych gruntach budynki, inne urządzenia i lokale pozostają nadal w użytkowaniu tych osób i jednostek. Do użytkowania tego stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące trwałego zarządu.

Zgodnie z przepisami art. 47 ust.1 w/w ustawy jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd może zgłosić właściwemu organowi wniosek o wydanie decyzji o wygaśnięciu tego zarządu do całej nieruchomości lub jej części, jeżeli stała się dla niej zbędna. Złożenie wniosku powinno być poprzedzone uzyskaniem zgody organu nadzorującego jednostkę organizacyjną.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmująca działkę nr 192, położona w obrębie Gorzesław, o pow. 0,0500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00086327/8.

Na podstawie decyzji Prezydium Powiatowej Rady Narodowej w Oleśnicy nr RL.IX-7/57/62 z dnia 24.11.1962 r. działka zabudowana nr 192 w Gorzesławiu została oddana w zarząd i użytkowanie na rzecz Gminnej Spółdzielni „Samopomoc Chłopska” (obecnie Spółdzielnia Handlu, Produkcji i Usług).

Następnie na podstawie decyzji Wojewody Wrocławskiego nr GK.gw.8224/K/1/10/91 z dnia 10.05.1991 r. nieruchomość zabudowana stanowiąca działkę nr 192 AM1 obręb Gorzesław stała się z mocy prawa, nieodpłatnie własnością Miasta i Gminy Bierutów.

Z uwagi na złożony przez Spółdzielnię Handlu, Produkcji i Usług wstępny wniosek dotyczący zrzeczenia się zarządu i użytkowania w/w nieruchomości, konieczne jest wygaszenie na nieruchomości zarządu i użytkowania sprawowanego przez Spółdzielnię Handlu, Produkcji i Usług w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

**Irena Wysocka - Przybyłek**