

**ZARZĄDZENIE NR 87/16
BURMISTRZA BIERUTOWA
z dnia 22 listopada 2016r.****w sprawie ustalenia wyjściowych miesięcznych stawek czynszu za lokale użytkowe
przeznaczone do najmu na terenie Miasta i Gminy Bierutów w roku 2017.**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016r., poz. 446 ze zm.) i art.25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r., poz.1774 ze zm.) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się wyjściowe miesięczne stawki czynszowe za 1m² powierzchni użytkowej mające zastosowanie do najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Bierutów:

1. Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji (za wszystkie pomieszczenia użytkowane przez te organizacje) -0,56 zł
2. Za lokale służące celom kulturalnym, oświatowym, widowiskowym, służbie zdrowia, socjalnym, zbiorowego zakwaterowania -0,56 zł
3. Za lokale wynajmowane za cele biurowe, administracyjne, bankowe -16,54 zł
4. Za lokale handlowe branży spożywczej -17,03 zł
5. Za lokale handlowe na terenie wsi -13,32 zł
6. Za lokale handlowe różnych branż, w których sprzedaje się:
 - alkohole do 18% -27,78 zł
 - alkohole powyżej 18% -32,81 zł
7. Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - bez podawania napojów alkoholowych -11,36 zł
 - z podawaniem alkoholu do 18% -29,04 zł
 - z podawaniem alkoholu powyżej 18% -34,08 zł
8. Za lokale prowadzące produkcję spożywczą, piekarnie, ciastkarnie -17,29 zł
9. Za lokale nie wymienione powyżej, w których jest prowadzona produkcja -22,72 zł
10. Za lokale składowe i magazynowe (bez składów przy sklepach) -11,36 zł
11. Za pomieszczenia magazynowe i składowe przy sklepach – 50% stawki za 1m² lokalu.
12. Za lokale usługowe i pozostałe oraz weterynarii -9,08 zł
13. Za lokale, w których prowadzi się handel w branży przemysłowej -22,72 zł

§ 2. Do opłaty, o której mowa w § 1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2017 r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Z-up. Burmistrza Bierutowa

Andrzej Czechowski
Z-en Burmistrza