

**Zaciągnięcie w 2017 roku kredytu długoterminowego na sfinansowanie planowanego deficytu budżetu i na spłatę zaciągniętych kredytów do kwoty 4.900.000,00 zł**

Zamawiający – Miasto i Gmina Bierutów, na podstawie art. 38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) informuje, że złożono zapytania do SIWZ. Poniżej zamieszczamy ich treść wraz z odpowiedziami. Należy uwzględnić poniższe uwagi w procesie sporządzania oferty.

**Zapytanie nr 1 z odp.**

**Pytanie 1**

Czy istnieje możliwość w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia nr IR.2710.2.2017.JP wpisać zapis dotyczący zmiany warunków umowy o następującej treści:

*"Zmiany postanowień umowy o kredyt, zawartej zgodnie z warunkami procedury zamówienia, mogą nastąpić w przypadku:*

- 1) *niekorzystnej sytuacji płatniczej Zamawiającego, która może zwiększyć ryzyko Banku,*
- 2) *obniżenia się wartości przyjętego zabezpieczenia"*

Uzasadnienie propozycji zapisu:

*Zmiany te mogą dotyczyć wydłużenia okresu kredytowania, zmian harmonogramu spłat kredytu, zmiany prawnych form zabezpieczenia kredytu w trakcie okresu kredytowania, zmiany wysokości oprocentowania itp.*

*W przypadkach, które występowały i występują w niektórych jednostkach samorządu terytorialnego, dochodzi do pogorszenia się sytuacji płatniczej gminy czy powiatu. Wówczas to, same te jednostki występują o wydłużenie okresu kredytowania, poza okres wynikający z pierwotnego zamówienia, okres karencji w spłacie rat kapitałowych. Można dokonać takich zmian warunków umowy zgodnie z prawem, zwiększając zabezpieczenie kredytu np. hipoteką na nieruchomości gminy/powiatu, (choć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia był jedynie weksel in blanco), zmienić harmonogram spłat kredytu, wydłużyć okres spłaty, zastosować okres karencji w spłacie rat kredytu w trakcie okresu kredytowania.*

**Odp.: Nie istnieje możliwość aby w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpisać w/w zapis dotyczący zmiany warunków umowy.**

**Pytanie 2**

Prosimy o informacje czy Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 par. 1 KPC.

**Odp.: Tak, Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji.**

**Pytanie 3**

Jeżeli Zamawiający złoży oświadczenie o poddaniu się egzekucji w formie aktu notarialnego w trybie art. 777 par. 1 KPC, to czy Zamawiający zobowiąże się do pokrycia kosztów takiej czynności notarialnej.

**Odp.: Nie, Zamawiający nie zobowiąże się do pokrycia kosztów czynności notarialnej.**

**Pytanie 4**

Prosimy o wskazanie jakie daty (dzień i miesiąc) wypłaty transz kredytu należy przyjąć w celu prawidłowego (jednolitego) ustalenia ceny kredytu (całkowitego kosztu kredytu).

**Odp.: W celu prawidłowego ustalenia ceny kredytu należy przyjąć następujące daty:**

**I transza uruchomienia kredytu - 31 maj 2017 r.**

**II transza uruchomienia kredytu - 01 września 2017 r.**

**III transza uruchomienia kredytu - 02 listopada 2017 r.**