**BURMISTRZ BIERUTOWA**

**ul. Moniuszki 12, 56-420 Bierutów o g ł a s z a:**

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę kompleksu nieruchomości niezabudowanych – gruntów rolnych, stanowiących własność miasta i gminy Bierutów, tj.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| lp | Położenie, nr geodezyjny | Pow. ha | Księga wieczysta | Rodzaj dzierżawy | Oznaczenie wg ewidencji gruntów | Okres dzierżawy |
| 1 | Bierutów, 7 AM39 | 5,8089 | WR1E/00079228/2 | Rolna-pastwisko | PsIII | 3 lata |
| 2 | Bierutów, 3 AM39 | 3,1728 | WR1E/00079228/2 | Rolna-pastwisko | PsIII, PsV | 3 lata |
| 3 | Bierutów, 16 AM37 | 3,5879 | WR1E/00079228/2 | Rolna-pastwisko | PsV, ŁIV | 3 lata |
| 4 | Bierutów, 5 AM39 | 4,5719 | WR1E/00076923/3 | Rolna-pastwisko | ŁIII | 3 lata |
| 5 | Bierutów, 9 AM39 | 3,4155 | WR1E/00076923/3 | Rolna-pastwisko | ŁIII | 3 lata |
| 6 | Bierutów, 8/2 AM41 | 4,1674 | WR1E/00076923/3 | Rolna-pastwisko | ŁIII, W-ŁIII | 3 lata |
| 7 | Bierutów, 6/2 AM41 | 5,2002 | WR1E/00076923/3 | Rolna-pastwisko | ŁIII, W-ŁIII | 3 lata |

Razem powierzchnia dzierżawy wynosi **30,0047 ha.**

Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów działki położone są na obszarze oznaczonym jako wody powierzchniowe, usługi sportu i rekreacji.

Cena wywoławcza do przetargu dotycząca miesięcznego czynszu dzierżawnego dla wymienionego kompleksu nieruchomości wynosi **900,14 zł (słownie: dziewięćset 14/100)**.

Przetarg dotyczący dzierżawy wymienionej nieruchomości odbędzie się w dniu **25.06.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie ul. Moniuszki 12 (budynek A, I piętro,) i rozpocznie się o godzinie **1030.**

Obowiązuje postąpienie **1%** ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych tj. **10,00zł**. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej (w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych) z określeniem czego wpłata dotyczy tj. **dzierżawa kompleksu nieruchomości w Bierutowie** **– 200,00 zł (słownie: dwieście), -** na konto Urzędu Miejskiego w Bierutowie w Banku Spółdzielczym w Oleśnicy O/Bierutów **nr 07 9584 1018 2002 0200 4053 0004** w terminie do dnia **21.06.2019 r. -** za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków w wymienionych kwotach na wymieniony rachunek bankowy.

W terminie 7 dni przed datą rozpoczęcia przetargu można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie (budynek B, pok. Nr 16) z projektem umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym w późniejszym zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium dzierżawcy zostanie zaliczone na poczet wpłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości a pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po przetargu na wskazane konto.

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie i na stronach internetowych Urzędu w dniu 02.04.2019 r. została wywieszona informacja o przeznaczeniu wym. kompleksu nieruchomości do dzierżawy.

Obowiązkiem nabywcy będzie podpisanie umowy dzierżawy, oraz zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem tj. jako pastwisko, sianokosy.

Informacji na temat przetargu udziela inspektor Waldemar Roniek pod nr telefonu (71) 314 6251 wew.31 lub pod adresem e-mail [waldek@bierutow.pl](mailto:waldek@bierutow.pl)

***Burmistrz Bierutowa***

***Piotr Sawicki***