



UMOWA nr 2713/.../2019

W dniu 2019 r. w Bierutowie, między Miastem i Gminą Bierutów z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 - 420 Bierutów zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

- Burmistrza Bierutowa - Piotra Sawickiego

przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów - Marii Grelak

a

firmą z siedzibą w zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr zwaną w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie zadanie pn.: ***Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i uzgodnień dla zadania pn. Przebudowa drogi wewnętrznej we wsi Zbytowa, zgodnie z:***
 - 1) zakresem rzeczowym określonym w zapytaniu ofertowym,
 - 2) ofertą Wykonawcy,będącymi integralnymi załącznikami niniejszej umowy.
2. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych zezwoleń i uzgodnień dla zadania pn.: Przebudowa drogi wewnętrznej we wsi Zbytowa.
Zadanie realizowane będzie w granicach działek nr: 46 i 41 AM 1 w obrębie Zbytowa, na odcinku 1065 mb wraz z włączeniami drogi do drogi powiatowej nr 1538D. Działki w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zbytowa przyjętym na podstawie uchwały nr XLIV/298/02 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 23 maja 2002 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Zbytowa (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego z dn. 10.10.2002 r., nr 214, poz. 2931), wchodzą w skład - terenów komunikacji - terenów dróg dojazdowych - oznaczenie D.
3. Zamówienie obejmuje:
 - 1) opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej obejmującej:
 - a) projekt budowlany - 3 egz.,
 - b) projekt wykonawczy - 3 egz.,
 - c) przedmiar robót - 2 egz.,
 - d) kosztorys ofertowy - 2 egz.,

- e) kosztorys inwestorski – 2 egz.,
- f) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – 2 egz.,
- g) projekt usunięcia kolizji z siecią podziemną i napowietrzną – w przypadku konieczności wykonania,
- h) projekt wykonawczy tymczasowej i docelowej organizacji ruchu.

W/w opracowania dodatkowo należy przekazać Zamawiającemu w formie elektronicznej w postaci plików w formacie „PDF” i plików tekstowych w formacie „DOC”, przedmiar robót kosztorys ofertowy i kosztorys inwestorski w formacie XML (na płycie CD).

Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia poniesie wszelkie koszty niezbędne do wykonania dokumentacji projektowej i uzyskania niezbędnych pozwoleń (w tym koszty uzyskania map).

Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie określenia szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129);

2) uzyskanie:

- a) prawomocnego zgłoszenia zamiaru wykonania robót,
 - b) innych wymaganych przepisami prawa zgód, opinii, decyzji, pozwoleń;
- 3) W ramach przedmiotu umowy Wykonawca będzie zobowiązany do prowadzenia nadzoru autorskiego, o którym mowa w art. 20 ustawy Prawo Budowlane do czasu wykonania i odbioru robót budowlanych wykonanych w oparciu o dokumentację będącą przedmiotem niniejszej umowy, tj.
- a) wizytacje na budowie mające na celu stwierdzenie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z Dokumentacją (zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo budowlane),
 - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, a także dokonywanie wszelkich zmian i uzupełnień dokumentacji, jej przeróbek lub adaptacji na etapie realizacji robót budowlanych do czasu ich zakończenia, uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - c) opiniowanie przedstawionych przez wykonawcę robót lub Zamawiającego propozycji rozwiązań zamiennych lub ich przedstawianie w przypadku niemożności zastosowania rozwiązań występujących w dokumentacji projektowej lub gdy ich zastosowanie jest nieekonomiczne lub nieefektywne w świetle aktualnej wiedzy technicznej i zasad sztuki budowlanej, a koszt zastosowania nowych nie zwiększy kosztów zadania z zastrzeżeniem, że każde z rozwiązań musi być zaakceptowane przez Zamawiającego,
 - d) ocenianie parametrów lub wyników szczegółowych badań materiałów i konstrukcji w zakresie zgodności z rozwiązaniami projektowymi, normami i obowiązującymi przepisami,
 - e) udział w naradach związanych z inwestycją, wydawanie opinii i udzielanie wyjaśnień,
 - f) wykonywanie czynności nadzoru autorskiego na każde żądanie Zamawiającego, a w przypadku określonym w pkt 3 lit. a także samoistnie,

- g) poprawianie błędów projektowych, likwidacji kolizji między branżami lub uzupełnienia rysunków, detali bądź opisu technologii wykonania nie zawartych w dokumentacji autorskiej,
 - h) wykonywanie czynności wynikających z art. 21 Prawa budowlanego, tj.:
 - wstęp na teren budowy i dokonywanie zapisów w dzienniku budowy dotyczących jej realizacji,
 - żądanie wpisem do dziennika budowy wstrzymania robót budowlanych w razie stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia, wykonywania ich niezgodnie z projektem,
 - i) uczestnictwo w odbiorze końcowym budowy,
 - 4) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji dotyczące istotnych elementów mających wpływ na koszty,
 - 5) trzykrotna aktualizacja kosztorysu inwestorskiego – wykonana w ciągu 7 dni od dnia zgłoszenia takiej konieczności przez Miasto i Gminę Bierutów,
 - 6) odpowiadanie na pytania dot. dokumentacji projektowej zadawane przez startujących w przetargu na roboty budowlane, w terminie wskazanym każdorazowo przez Zamawiającego, a umożliwiającym udzielenie odpowiedzi zgodnie z terminem wskazanym w Prawie zamówień publicznych,
 - 7) odpowiedzi na pytania oraz przygotowywanie dokumentów żądanych przez instytucję, gdy Zamawiający będzie składał wnioski o dofinansowanie i udzielał uzupełnień w ciągu 2 dni od dnia zgłoszenia,
 - 8) przekazywanie na żądanie Zamawiającego pisemnej informacji o stanie zaawansowania prac.
4. Założenia do projektowania:
- 1) wykonanie konstrukcji drogi dla kategorii ruchu KR1,
 - 2) wykonanie bitumicznej nawierzchni drogi dwukierunkowej o szerokości jezdni 4,0m,
 - 3) pochylenie poprzeczne jezdni dwustronne – 2%,
 - 4) wykonanie nawierzchni ulepszonej na zjazdach do posesji, zgodnie z istniejącym sposobem zagospodarowania, wyprofilowanie poboczy ziemnych,
 - 5) odwodnienie drogi na zasadzie powierzchniowego rozproszenia wody na poboczu,
 - 6) konserwacja przepustu zlokalizowanego w dz. nr 46 pomiędzy dz. 49 i 45,
 - 7) wykonanie włączenia do drogi powiatowej nr 1538D,
 - 8) wykonanie czasowej i docelowej organizacji ruchu.
5. Przedmiotem zamówienia jest również przekazanie praw autorskich do w/w dokumentacji zamawiającemu oraz sprawowanie nadzoru autorskiego podczas postępowania przetargowego na roboty budowlane i podczas realizacji.
- Dokumentacja projektowa w zakresie opisu proponowanych materiałów i urządzeń powinna być wykonana zgodnie z art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych. W przypadku, gdy dokumentacja projektowa wskazuje na pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów i norm, o których mowa w art. 30 ust. 1, 3 ustawy, należy dodać zapis, że dopuszcza się oferowanie materiałów i urządzeń „równoważnych” oraz doprecyzować zakres dopuszczalnej równoważności.
- Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie celem pozyskania informacji, które będą niezbędne do przygotowania i złożenia oferty oraz zawarcia umowy. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji i opracowania oferty ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że dokumentacja nie narusza praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych oraz jakichkolwiek innych praw osób trzecich
-

oraz że jego prawa autorskie i pokrewne do dokumentacji nie są ograniczone w zakresie objętym niniejszą umową.

6. Z chwilą przekazania przedmiotu umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach wynagrodzenia, całość autorskich praw majątkowych i praw pokrewnych do dokumentacji wraz z wyłącznym prawem zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego oraz własność nośników, na których została utrwalona.
7. Przeniesienie praw autorskich i praw pokrewnych, o których mowa powyżej nie jest ograniczone ani terytorialnie ani czasowo i następuje w zakresie wszystkich znanych pól eksploatacji, a w szczególności:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania jakąkolwiek techniką, w tym m.in. drukiem, cyfrowo,
 - 2) wprowadzanie do obrotu,
 - 3) wprowadzanie do pamięci komputera oraz do sieci komputerowej i/lub multimedialnej,
 - 4) publicznego udostępniania dzieła w taki sposób, aby każdy mógł mieć dostęp do niego w miejscu i czasie przez siebie wybranym (m.in. udostępnienia w Internecie),
 - 5) publicznego wykonania i/lub odtwarzania, wystawiania, wyświetlania, użyczania.

§ 2

1. Termin wykonania i oddania Zamawiającemu przedmiotu umowy określonego w § 1 ustala się na:
 - 1) do dnia 22.09.2019 r. - przekazanie do siedziby Zamawiającego kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z potwierdzeniem zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych w ramach w/w zadania w Starostwie Powiatowym w Oleśnicy,
 - 2) do dnia 07.10.2019 r. - przekazanie zgłoszenia z potwierdzeniem niewniesienia sprzeciwu przez Starostwo Powiatowe w Oleśnicy.
2. Dopuszcza się przesunięcie terminu zakończenia prac w przypadku zaistnienia opóźnień niezależnych od Wykonawcy np.: zmiany istotnych z punktu widzenia przedmiotu zamówienia, aktów prawnych (np.: ustawy Prawo budowlane, aktów wykonawczych).

§ 3

1. Za wykonanie prac wymienionych w § 1 umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie netto zł plus podatek VAT 23% w kwocie zł, łącznie brutto w wysokości: **PLN** (słownie:).
2. Podstawę do określenia wyżej wymienionego wynagrodzenia stanowi złożona i przyjęta oferta.

§ 4

1. Strony uzgadniają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi jednoetapowo.
2. Realizacja należności nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane w fakturze, w terminie do 14 dni od daty złożenia przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem zdawczo-odbiorczym potwierdzającym wykonanie i odebranie przedmiotu zamówienia.

§ 5

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości licząc od dnia odbioru końcowego, na wykonaną dokumentację projektową stanowiącą przedmiot Umowy - dokument gwarancyjny sporządzony zostanie zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy. Wypełnioną i podpisaną gwarancję Wykonawcałoży u Zamawiającego wraz z fakturą.

2. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązany będzie do nieodpłatnego usunięcia wad dokumentacji projektowej w terminie do 7 dni od daty otrzymania powiadomienia od Zamawiającego o tychże wadach.
4. Jeżeli Wykonawca nie podejmie czynności dotyczących usunięcia wad w terminie 7 dni, Zamawiający będzie miał prawo usunąć je we własnym zakresie lub powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy.

§ 6

1. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiającemu służyć będą uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej.
2. Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot umowy do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, licząc od daty odbioru końcowego dokumentacji.

§ 7

1. Do kierowania sprawami stanowiącymi przedmiot umowy, Wykonawca wyznacza:
.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego w wykonaniu umowy będzie Stanisław Paluch.

§ 8

1. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot niniejszej umowy podlega ochronie przewidzianej ustawą o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Na mocy niniejszej umowy, Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań, stanowiących przedmiot niniejszej umowy określonych w § 1 na wszystkich polach eksploatacji.
3. Przejście praw autorskich powoduje przejście na Zamawiającego własności egzemplarzy dokumentacji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.
4. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do opracowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia – z chwilą dokonania jej odbioru.
5. Dokumentacja projektowa wykonana na podstawie niniejszej umowy może zostać wykorzystana wyłącznie przez Zamawiającego.

§ 9

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są niżej wymienione kary umowne:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 30% wynagrodzenia brutto za przedmiot umowy,
 - b) za zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 3, za każdy dzień zwłoki,
 - c) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze przedmiotu umowy, w przypadku stwierdzonych błędów, uchybień, nieścisłości czy innych, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki

- liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad.
2. W przypadku rezygnacji z umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, Wykonawca przekaże na dany moment opracowaną dokumentację w ilości wg § 1 ust. 3, przy czym strony ustalają wynagrodzenie za wykonaną pracę w wysokości zgodnej ze stopniem zaawansowania przedmiotu zamówienia.
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego w przypadku, gdy suma kar umownych nie pokryje powstałej szkody.
 4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
 5. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wady w terminie 7 dni od daty powiadomienia.
 6. Oprócz przypadków wymienionych w przepisach kodeksu cywilnego, Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
2. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
- 2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela, (tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
- 3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: sekretarz@bierutow.pl;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;

- 6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 10) podanie danych jest **fakultatywne;**
- 11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;
- 12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 12

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) Zapytanie ofertowe,
- 2) Oferta wykonawcy.

§ 13

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

§ 14

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1896 ze zm.). Niniejsza umowa nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

Dokument gwarancyjny

Dokument gwarancyjny do UMOWY NR 2713/...../2019 z dnia r. zwanej dalej „Umową” dotyczący realizacji zadania inwestycyjnego:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo - kosztorysowej wraz z uzyskaniem niezbędnych pozwoleń i uzgodnień dla zadania pn. Przebudowa drogi wewnętrznej we wsi Zbytowa**, wystawiony w dniu przez.....

zwanego dalej Gwarantem:

1. Gwarant zgodnie z Umową udziela Miastu i Gminie Bierutów, z siedzibą: ul. Moniuszki 12,56-420 Bierutów, zwanej dalej Zamawiającym gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1. Gwarancja jakości obowiązywać będzie do upływu terminu rękojmi za wady obiektów i urządzeń, wykonanych na podstawie dokumentacji, stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy.
2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
5. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
6. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
7. Dokument Gwarancyjny został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Bierutów, dnia

.....

(Podpis i pieczęć Gwaranta Wykonawcy)