

UMOWA nr 2713/.../2020

W dniu 2020 r. w Bierutowie, między Miastem i Gminą Bierutów z siedzibą w Bierutowie ul. Moniuszki 12, 56 – 420 Bierutów, NIP 911-17-77-417 zwaną dalej "Zamawiającym" reprezentowanym przez:

- Burmistrza Bierutowa – Piotra Sawickiego
przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta i Gminy Bierutów – Marii Grelak

a

firmą z siedzibą w zarejestrowaną w Centralnej Ewidencji i Informacji Działalności Gospodarczej, NIP lub w Krajowym Rejestrze Sądowym nr zwaną w treści umowy „Wykonawcą” , reprezentowaną przez została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Na podstawie postępowania przeprowadzonego w trybie zapytania ofertowego, Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na warunkach określonych w niniejszej umowie zadanie pn.: **Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu dla budynku kotłowni szkoły w Bierutowie przy ul. Krasieńskiego 3, dz. nr 75 AM 22**, zgodnie z:
 - 1) dokumentacją projektową,
 - 2) zakresem rzeczowym robót określonym w zapytaniu ofertowym,
 - 3) ofertą Wykonawcy,
będącymi integralnymi załącznikami niniejszej umowy.
2. Opis przedmiotu zamówienia wraz z warunkami technicznymi wykonania robót określony jest w dokumentacji projektowej stanowiącej *załącznik Nr 2* do niniejszego zapytania ofertowego, przy czym **przedmiar robót traktowany jest jako materiał pomocniczy.**
3. Kompletny projekt budowlany został opracowany przez MUFA Karol Jaszczyński, ul. Ogrodowa 3a, 55-010 Kotowice.
4. Zamawiający na podstawie dokumentacji projektowej, o której mowa w ust. 2 uzyskał prawomocną decyzję pozwolenie na budowę.
5. Przedmiot zamówienia należy wykonać z materiałów własnych.
6. Plac budowy urzędu Wykonawca własnym kosztem i staraniem.
7. Dodatkowe wymagania
 - 1) Całość robót należy wykonać zgodnie z przepisami ustawy – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.), dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, przepisami BHP oraz warunkami Umowy na roboty budowlane;
 - 2) Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń technicznych równoważnych, opisywanym w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót;
 - 3) Do rozwiązań opisanych za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia w dokumentacji technicznej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisanym. Wykonawca, który powoła się na rozwiązania równoważne opisanym przez Zamawiającego jest obowiązany wykazać, że spełniają one wymagania określone przez zamawiającego;
 - 4) Dla materiałów i urządzeń opisanych w dokumentacji przez wskazanie znaków towarowych Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych, pod warunkiem zapewnienia parametrów technicznych jakościowych odpowiadających określeniom dokumentacji technicznej;
 - 5) Materiały użyte do wykonania zadania muszą posiadać deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku braku Polskich Norm przenoszących europejskie normy zharmonizowane. Wykonawca wyłoniony w drodze zapytania ofertowego zobowiązany będzie dostarczyć w/w dokumenty przed ich zastosowaniem;
 - 6) Zamawiający sugeruje, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu budowy i jego otoczenia,

a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy poniesie Wykonawca.

§ 2

WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Za wykonanie robót stanowiących przedmiot niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie netto zł plus obowiązujący podatek VAT w kwocie zł, łącznie brutto w wysokości: **PLN (słownie:**).
2. Przyjęta cena jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy niezbędne do wykonania zadania, takie, jak: roboty przygotowawcze, porządkowe, zagospodarowanie i zabezpieczenie terenu budowy, itp.
4. **Wynagrodzenie za roboty płatne będzie przelewem w terminie 21 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury VAT zawierającej następujące dane Nabywcy i Odbiorcy:**

Nabywca/Podatnik	Odbiorca/Płatnik
Miasto i Gmina Bierutów	Urząd Miejski w Bierutowie
ul. Moniuszki 12	ul. Moniuszki 12
56 – 420 Bierutów	56 – 420 Bierutów
NIP 911-17-77-417.	
5. Podstawę wystawienia faktury stanowi protokół odbioru technicznego robót, sporządzony przez strony i zatwierdzony przez inspektora nadzoru.
6. Faktura będzie wystawiona po odbiorze końcowym dopuszczającym przedmiot zamówienia do użytkowania i przedłożeniu dokumentu gwarancyjnego, o którym mowa w § 8 ust. 1.

§ 3

PRZEKAZANIE TERENU ROBÓT

1. Teren robót zostanie przekazany Wykonawcy z chwilą zawarcia umowy na podstawie pisemnego protokołu.
2. W czasie wykonywania robót Wykonawca powinien na bieżąco utrzymywać teren robót w stanie wolnym od przeszkód, składować materiały i sprzęt w ustalonych miejscach i w należyтым porządku, a zbędne przedmioty i materiały usunąć z terenu robót.

§ 4

UBEZPIECZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczenia OC w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. Wykonawca winien przestrzegać warunków polisy ubezpieczeniowej.

§ 5

OBOWIĄZKI STRON

1. Zamawiający zobowiązany jest do:
 - 1) dysponowania środkami finansowymi na realizację przedmiotu umowy.
 - 2) przekazania Wykonawcy terenu robót,
 - 3) odbioru przedmiotu umowy i zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) przejęcia terenu robót od Zamawiającego oraz zapewnienia własnym staraniem i na własny koszt mediów koniecznych do realizacji przedmiotu umowy,
 - 2) wykonania przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami wydanymi przez PSG Oddział we Wrocławiu, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - 3) zapewnienia objęcia kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji gazowych. Kierownik budowy/robót, zobowiązany jest do prowadzenia dziennika budowy na potrzeby dokumentowania robót

- budowlanych. Kierownik budowy/robót działać będzie w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane w zakresie wymaganym przepisami wynikającymi z tej ustawy,
- 4) zabezpieczenia terenu robót zgodnie z obowiązującym prawem i z zachowaniem należytej staranności,
 - 5) przygotowanie dokumentacji powykonawczej wykonanych robót niezbędnej Inwestorowi do zgłoszenia w PSG Oddział we Wrocławiu zakończenia prac i zgłoszenia gotowości do odbioru paliwa gazowego,
 - 6) wykonanie próby szczelności instalacji gazowej,
 - 7) uzyskanie zaświadczenia kominiarskiego,
 - 8) zawiadomienia Zamawiającego o zamiarze wykonania robót zanikających lub ulegających zakryciu, w terminie ustalonym z przedstawicielem Zamawiającego – nadzorującym wykonanie robót budowlanych,
 - 9) przerwania robót na żądanie Zamawiającego oraz zabezpieczenia wykonanych robót przed ich zniszczeniem,
 - 10) zgłoszenia przedmiotu umowy do odbioru, uczestniczenia w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych wad,
 - 11) dbania o należyty porządek na terenie robót,
 - 12) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub jako wytwarzający odpady - do przestrzegania przepisów prawnych wynikających z następujących ustaw:
 - a) ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 r., poz. 1396 ze zm.),
 - b) ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.).Powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązuje się stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie,
 - c) wykonania przedmiotu umowy z materiałów odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm. oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r.o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 215), okazania, na każde żądanie Zamawiającego – dokumentów, z których wynika wprowadzenie do obrotu wyrobów budowlanych każdego używanego na budowie wyrobu,
 - 13) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę p. poż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przyjętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami,
 - 14) terminowego wykonania i przekazania do eksploatacji przedmiotu umowy oraz złożenie oświadczenia, że ukończone roboty są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy,
 - 15) zabezpieczenia instalacji, urządzeń i obiektów na terenie robót i w jej bezpośrednim otoczeniu, przed ich zniszczeniem lub uszkodzeniem w trakcie wykonywania robót,
 - 16) uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót, zaplecza budowy, jak również terenów sąsiadujących zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę, w tym dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac: obiektów, nawierzchni lub instalacji,
 - 17) kompletowania w trakcie realizacji robót wszelkiej dokumentacji zgodnie z przepisami Prawa budowlanego oraz przygotowania do odbioru końcowego kompletu dokumentów niezbędnych przy odbiorze,
 - 18) przedłożenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy kopii ww. polisy OC lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

§ 6

TERMINY REALIZACJI UMOWY

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
 - 1) rozpoczęcie robót: w dniu zawarcia umowy – przekazania terenu robót,
 - 2) zakończenie robót: 29.05.2020 r.
2. Terminem realizacji przedmiotu umowy jest data spisania protokołu odbioru technicznego końcowego wykonanych robót budowlanych.

3. W protokole odbioru technicznego końcowego następuje wydanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy – Zamawiającemu.
4. Wykonawca jest zobowiązany informować Zamawiającego o okolicznościach, które mogą wpłynąć na pogorszenie jakości robót lub opóźnienie terminu zakończenia robót.

§ 7 ODBIÓR ROBÓT

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu:

- 1) Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu mają być przeprowadzone bezpośrednio przez nadzorującego roboty,
 - 2) Odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu, w przypadku późniejszego ujawnienia się wady, nie stanowią podstawy do zwolnienia się Wykonawcy od zobowiązań wynikających z rękojmi za wady lub gwarancji jakości.
1. Odbiory wykonanych robót:
- 1) Odbiór techniczny wykonanych robót budowlanych odbywa się po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru,
 - 2) Wraz ze zgłoszeniem do odbioru technicznego końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:
 - a) dziennik budowy (wypełniany na bieżąco przez uczestników procesu inwestycyjnego),
 - b) dokumentację powykonawczą,
 - c) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami,
 - d) oświadczenie kierownika robót o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami,
 - e) dokumentację techniczno-ruchową dostarczonych urządzeń,
 - f) dokumenty potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane i ostemplowane przez Kierownika budowy/ robót),
 - g) pozostałe dokumenty potwierdzające należyte wykonanie przedmiotu umowy,
 - h) deklaracje zgodności w odniesieniu do zamontowanych urządzeń.
 - 3) Prawo do przeprowadzania odbioru mają przedstawiciele Zamawiającego, w tym osoba nadzorująca roboty budowlane, oraz przedstawiciele Wykonawcy wraz z kierownikiem budowy,
 - 4) Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie do 3 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o osiągnięciu gotowości do odbioru,
 - 5) Zamawiający zobowiązany jest do dokonania lub odmowy dokonania odbioru, w terminie 3 dni od dnia rozpoczęcia tego odbioru,
 - 6) Odbiór zakończony jest sporządzeniem protokołu technicznego odbioru robót,
 - 7) Za datę wykonania przez Wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole technicznym końcowym odbioru robót,
 - 8) W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad nadających się do usunięcia, Zamawiający odmawia odbioru do czasu ich usunięcia, a Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego,
 - 9) W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad nadających się do usunięcia, stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiający jest upoważniony do powierzenia ich usunięcia osobom trzecim na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy,
 - 10) W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy lub do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

§ 8 GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca na wykonany zakres robót udziela 5-letniej gwarancji – wręczając w dniu odbioru końcowego, dokument gwarancyjny sporządzony zgodnie ze wzorem określonym w załączniku nr 1 do umowy – licząc od dnia odbioru końcowego zamówienia.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie powyższego terminu,

- jeżeli przed jej upływem zawiadomił Wykonawcę o wadzie.
3. W razie stwierdzenia wad Zamawiający może :
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia:
 - a) żądać usunięcia wad wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin,
 - b) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy za przedmiot umowy odpowiednio do utraconej wartości - użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia:
 - a) w przypadku gdy nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b) w przypadku gdy uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – odstąpić od umowy, zawiadamiając o tym odpowiednie organy nadzoru i inspekcji,
 - c) żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo domagania się od Wykonawcy naprawy szkody wynikłej z opóźnienia.
 4. Po wykryciu wad Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę. Istnienie wady powinno być stwierdzone protokołarnie.
 5. W okresie gwarancji Wykonawca usunie usterkę lub uszkodzenie na własny koszt w terminie do 7 dni, po otrzymaniu od Zamawiającego pisemnego powiadomienia.
 6. Jeżeli, Wykonawca nie usunie usterki, uszkodzenia lub wady w wymaganym terminie, Zamawiający może usunąć wadę we własnym zakresie lub za pomocą osób trzecich na ryzyko i koszt Wykonawcy.
 7. Wykonawca nie może odmówić w okresie gwarancji usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
 8. Okres gwarancji na elementy naprawione będzie się rozpoczynał ponownie od dnia zakończenia naprawy.
 9. W okresie 14 dni przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający dokonuje z udziałem Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego.
 10. Zamawiający pisemnie powiadamia Wykonawcę o terminie odbioru pogwarancyjnego. Wykonawca ma obowiązek uczestniczyć w procedurze odbioru pogwarancyjnego. Nieobecność Wykonawcy podczas odbioru pogwarancyjnego upoważnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego odbioru. Ustalenia dokonane przez Zamawiającego podczas jednostronnego odbioru są wiążące dla Wykonawcy.
 11. Zamawiający sporządza protokół odbioru pogwarancyjnego, który podpisują strony umowy.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za każdy dzień zwłoki w przekazaniu placu budowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych kontraktem w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 2) za każdy dzień zwłoki w terminie usunięcia wad w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 3) w przypadku odstąpienia przez wykonawcę od realizacji zawartej umowy w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
 - 4) w przypadku odstąpienia od umowy przez zamawiającego z wyłącznej winy wykonawcy, wykonawca zapłaci zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1.
3. Łączna wartość należnych zamawiającemu kar umownych nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust. 1,
4. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia należnych kar z przysługującego mu wynagrodzenia.
5. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

§ 10

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust.1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Urząd Miejski w Bierutowie informuje, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Bierutowa, wykonujący swoje zadania przy pomocy Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12;
- 2) przedstawicielem Administratora jest – nie wyznaczono przedstawiciela, (tylko, jeśli ma zastosowanie – nazwisko, imię, pełniona funkcja przedstawiciela oraz jego dane kontaktowe)
- 3) Inspektor Ochrony Danych Osobowych wykonuje swoje obowiązki w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie, zlokalizowanego w Bierutowie przy ul. Moniuszki 12, Bud. A, pok. 7, tel.71 314 62 51 wew. 38, e-mail: sekretarz@bierutow.pl;
- 4) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 4 pkt. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r.;
- 5) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych jest/będą: każdy uzyskujący wgląd w dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia – zgodnie z ustawą o dostępie do informacji publicznej;
- 6) Pani/Pana dane będą przekazywane do państwa trzeciego, organizacji międzynarodowej – **dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego;**
- 7) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 5 lat – przez cały czas trwania umowy. Po tym czasie dokumentacja zostanie przekazana do archiwum zakładowego;
- 8) posiada Pani/Pan prawo żądania od Administratora **sprostowania, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec takiego przetwarzania, usunięcia, przenoszenia danych;**
- 9) ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego;
- 10) podanie danych jest **fakultatywne;**
- 11) w przypadku niepodania danych nie będzie możliwe **otrzymywanie informacji** wykonanie umowy;
- 12) Pani/Pana dane osobowe nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) Zapytanie ofertowe,
- 2) Oferta wykonawcy.

§ 12

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) podpisanego przez obie strony.
2. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i innych aktów powszechnie obowiązujących, regulujących treść niniejszej umowy.
3. Wszystkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie będą mogły być rozstrzygnięte polubownie będą rozstrzygane przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W oparciu o art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843) niniejsza umowa nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

1. Przedstawicielem Zamawiającego w wykonaniu umowy będzie Maciej Rębielak.
2. Umowę sporządzono w trzech egzemplarzach, z tego jeden dla Wykonawcy, a dwa dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

DOKUMENT GWARANCYJNY

Dokument gwarancyjny do UMOWY NR 2713/.../2020 z dnia 2020 r. zwanej dalej „Umową” dotyczący realizacji zadania inwestycyjnego:

Wykonanie wewnętrznej instalacji gazu dla budynku kotłowni szkoły w Bierutowie przy ul. Krasińskiego 3, dz. nr 75 AM 22, wystawiony w dniu przez

.....
zwanego dalej Gwarantem:

1. Gwarant zgodnie z Umową udziela Miastu i Gminie Bierutów, z siedzibą: ul. Moniuszki 12, 56-420 Bierutów, zwanej dalej Zamawiającym gwarancji na wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust 1 i 2 na okres 5 lat od dnia odbioru końcowego robót tj. od dniado dnia
2. Gwarancja obejmuje również materiały użyte do realizacji przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Gwarant zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie 7 dni licząc od daty pisemnego (listem lub faksem) powiadomienia przez Zamawiającego. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Potwierdzeniem usuniętej wady będzie protokolarne skwitowanie przez Zamawiającego usuniętych wad.
5. W przypadku zwłoki Gwaranta w usunięciu wad zgłoszonych przez Zamawiającego, stwierdzonych w okresie gwarancji, Gwarant upoważnia Zamawiającego do zlecenia ich usunięcia innemu podmiotowi według wyboru Zamawiającego, na koszt Gwaranta.
6. W razie stwierdzenia istnienia wad nienadających się do usunięcia Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z przepisów kodeksu cywilnego o rękojmi za wady fizyczne.
7. Dokument Gwarancyjny został sporządzony w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Bierutów, dnia

.....
(podpis i pieczęć Wykonawcy)