

Bierutów, dnia 01.04.2020 r.

IR. 2710.3.4.2020.JP

**Zapytanie nr 3 z odp.**

Miasto i Gmina Bierutów podaje odpowiedź na zadane pytanie:

**Pytanie 1.** Załącznik Nr 5 – do SIWZ Projekt umowy par. 2, ust. 10, lit. a)

1. Zamawiający przewiduje wystawienie w roku 2021 dwóch faktur częściowych oraz faktury końcowej, według poniżej określonych zasad:

- a) *faktury częściowe mogą być wystawiane po wykonaniu min. 30% zadania pozostałego do wykonania z roku 2021, do kwoty nie wyższej niż 30% wynagrodzenia pozostałego do zapłaty w 2021 roku, wg harmonogramu rzeczowo-finansowego, na podstawie protokołu częściowego odbioru robót,*
- b) *ostateczne rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonane w oparciu o fakturę końcową, której wartość będzie stanowiła różnicę pomiędzy wynagrodzeniem brutto, o którym mowa w ust. 1, a wartością kwot brutto objętych wszystkimi fakturami częściowymi. Faktura końcowa może być wystawiona nie wcześniej niż po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót sporządzonego przez strony i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.*

Prosimy o umożliwienie wystawienia dwóch faktur częściowych po wykonaniu min. 30% oraz min. 60% zadania pozostałego do wykonania z roku 2021.

**odp.:** Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę treści SIWZ we wskazanych powyżej zakresie.

**Pytanie 2.** Załącznik Nr 5 – do SIWZ Projekt umowy par. 2, ust. 10, lit. b)

2. Zamawiający przewiduje wystawienie w roku 2021 dwóch faktur częściowych oraz faktury końcowej, według poniżej określonych zasad:

- c) *faktury częściowe mogą być wystawiane po wykonaniu min. 30% zadania pozostałego do wykonania z roku 2021, do kwoty nie wyższej niż 30% wynagrodzenia pozostałego do zapłaty w 2021 roku, wg harmonogramu rzeczowo-finansowego, na podstawie protokołu częściowego odbioru robót,*
- d) *ostateczne rozliczenie wynagrodzenia Wykonawcy zostanie dokonane w oparciu o fakturę końcową, której wartość będzie stanowiła różnicę pomiędzy wynagrodzeniem brutto, o którym mowa w ust. 1, a wartością kwot brutto objętych wszystkimi fakturami częściowymi. Faktura końcowa może być wystawiona nie wcześniej niż po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie i podpisaniu protokołu końcowego odbioru robót sporządzonego przez strony i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.*

Z treści zapisu wynika, iż Zamawiający warunkuje rozliczenie końcowe (zakończone wystawieniem faktury końcowej) m.in. poprzez uzyskanie pozwolenia na użytkowanie. W jaki sposób chce to Zamawiający uzyskać, skoro jest to etap I inwestycji ?

Jak rozumiemy, prowadzone postępowanie przetargowe dotyczy tylko części prac objętych decyzją pozwolenia na budowę (etap I), zatem Oferent nie realizuje pozostałych prac i nie ma wpływu na ich przebieg oraz przeprowadzenie końcowych czynności związanych z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.

Prosimy o wykreślenie stosownego zapisu.

**odp.:** Zamawiający informuje, iż dokonał stosownych modyfikacji w powyższym zakresie (patrz SIWZ po modyfikacji).