

Protokół z posiedzenia

Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

z dnia 04.05.2020r. godz.14:00

Lista obecności w załączeniu.

Zaproszeni goście:

- Pracownicy Urzędu w Bierutowie: Pani Aleksandra Kołek oraz Pani Karina Michalska.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego komisji Pana Józefa Ławniczaka. Po tym Przewodniczący zaproponował porządek posiedzenia komisji tj.

- Omówienie projektów uchwał;
- Sprawy bieżące;
- Wolne wnioski.

Zaproponowany porządek został przyjęty jednogłośnie.

2. W tym punkcie spotkania głos zabrała Pani Aleksandra Kołek przedstawiając następujące projekty uchwał:

a. w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Bierutów. Pani Kołek dodała, że opracowany regulamin uzyskał pozytywną opinię Sanepidu, która jest niezbędna do jego działania. Dodatkowym zapisem w regulaminie jest możliwość prowadzenia kompostowników.

b. w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty. Stawki 16 zł i 32 zł. pozostają, ale w związku z obowiązkiem segregacji odpadów komunalnych, ta stawka 32 zł. będzie wówczas naliczana w formie decyzji, ale po otrzymaniu dowodów, że dany mieszkaniec nie segreguje. W tym projekcie uchwały zaproponowana została zniżka w wysokości 2 zł. za przydomowy kompostownik, dla budynków jednorodzinnych i nie korzystają już z odbioru odpadów bio. Dodała, że kompostownik musi być postawiony i zbudowany zgodnie z prawem budowlanym.

c. w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. W związku z wprowadzeniem zniżki dla osób, które zdeklarują kompostowanie odpadów bio, musiała nastąpić zmiana w zapisach w samej deklaracji składanej przez właściciela nieruchomości.

d. w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. Pani Kołek wyjaśnił, że zmianą w tej uchwale jest zapis o możliwości oddania tzw. odpadów medycznych (chodzi o odpady od osób chorych przebywających w domu). Pierwsze pytanie padło ze strony radnego Ryszarda Woźniaka, czy osoby odbierające odpady są przeszkolone w tej dziedzinie? Pani Kołek odpowiedziała, że pracownicy mieli takie wewnętrzne szkolenie, na którym omówione zostały zasady segregacji. Radny ponownie, uczy się ten, który wystawia jak i ten co odbiera. Po tym zapytał, czyli segregacja też obejmie budynki wielorodzinne? Pani Kołek potwierdziła. Pan Woźniak, ale czy będą zaopatrzeni w pojemniki do tego potrzebne? Pani Aleksandra, ZGK jako zarządca obiektów wielorodzinnych, do 30 czerwca musi zapewnić odpowiednie pojemniki dla tych wspólnot. Radna Mikoś, jeśli chodzi o obiekty niezamieszkałe, odbiór odpadów dokuje od nich ZGK, czyli oni też powinni segregować na te frakcje? Pani Kołek odpowiedziała, że jest to uzależnione od odpadów jakie firma wytwarza. Firmy są zwolnione z wystawiania popiołu, ale w zależności co zostanie zawarte w umowie z ZGK, to takie frakcje mają odbierane. Radna Małgorzata Zakrzewska, a czy BIERKOM przejmie odpady z nieruchomości niezamieszkałych? Dodała, była o tym mowa, że spółka będzie to realizowała kompleksowo. Pani Kołek, być może z czasem tak będzie, ale na ten moment jeszcze organizują się w ramach tego co było do tej pory realizowane przez Albę. Radna Zakrzewska ponownie, czyli osoby, które do tej pory nie segregowały, od 1 lipca przechodzą na segregację i będą

płacić nie 32 zł, tylko 16zł.? Pani Kołek, zostaną opracowane listy z wykazem takich osób w danym sołectwie i taka informacja trafi do sołtysów, celem powiadomienia tych mieszkańców w celu złożenia korekty deklaracji. Jeśli chodzi o miasto Bierutów, to będą kierowane pisma do poszczególnych wspólnot. Po tym głos zabrała Pani Marianna Jarzab pytając, czy zakład ma obowiązek uzupełnić worki czy też pojemniki w budynkach świetlic wiejskich? Pani Kołek, jeśli chodzi o takie nieruchomości, to jest to po stronie zarządcy budynku. Pani Irena Wysocka – Przybyłek w tym miejscu, jeśli chodzi o odpady ze świetlic, to zaraz sołectwa będą przejmowały mienie komunalne i będą zarządcami tych obiektów, ale tylko zarządcami. Dodała, w świetlicach są organizowane imprezy, po których są odpady zmieszane i co z tym? Pani Kołek, ale odpady zmieszane będą nadal przyjmowane, bo ich nie da się wysegregować. Dodała, dziś przepisy nie pozwalają na podpisanie odbioru odpadów jedynie zmieszanych. Radny Ryszard Woźniak, ale po imprezie są to różne odpady tj. szkło, plastik i co w tej sytuacji? Radna Zakrzewska, to jest tak na wszystkich świetlicach i co z tym? Pani Kołek, ale kto odbiera te odpady? Pani Zakrzewska, ZGK. Pani Irena Wysocka – Przybyłek ponownie, podejmowane będą za chwilę uchwały dotyczące przekazania mienia i mowa była o opłacie od worka, ale za śmieci zmieszane. Pani Kołek, ale to zależy od zakładu. Nie wiem czy oni zmodyfikowali swój cennik. Są gminy, gdzie jest cennik od worka plastików, od worka szkła itd. Pani Małgorzata Mikoś, w tej sytuacji powinny się pojawić nowe umowy, bo już nie mamy śmieci zmieszanych. Ponownie radny Woźniak, a jak to cenowo będzie wyglądało, jak wejdzie tylko opłata 16 zł.? Pani Aleksandra deficyt na śmieciach był i będzie nadal. Pan Przewodniczący Józef Ławniczak, mam w palnie zorganizować posiedzenie komisji, ale po jakimś okresie funkcjonowania spółki BIERKOM. Dopiero mamy pierwszy miesiąc funkcjonowania spółki, to wszystko jest nowe, ludzie się uczą. To wszystko się dociera. Radna Irena Wysocka – Przybyłek, wracając do tematu regulaminu, on jest już opracowany w ramach tych wszystkich wytycznych? Pani Kołek potwierdziła mówiąc, że został on już zaopiniowany wstępnie przez nadzór wojewody.

Podziękowanie dla Pani Aleksandry Kołek za przedstawienie w/w informacji.

3.Następnie głos zabrała zaproszona Pani Karina Michalska przedstawiając następujące projekty uchwał:

a. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Solniki Małe. Pani Karina wyjaśniła, że z wnioskiem o sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla omawianego obszaru wystąpił Sołtys wsi Solniki Małe. W odpowiedzi na wniosek, Burmistrz Bierutowa przychylił się do prośby o zabezpieczenie środków w budżecie gminy na rok 2020 na zadanie pt. "Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Solniki Małe".

b. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wabienice. W związku z wnioskiem z dnia 12.09.2019 r., który został złożony przez Panią Dyrektora Szkoły Podstawowej w Wabienicach, dotyczący prośby o przekwalifikowanie działki nr 483/2 obręb Wabienice z terenów rolnych na teren rekreacyjno – sportowy, znajdujący się pod zarządem Dyrektora Szkoły Podstawowej w Wabienicach, Burmistrz Bierutowa przychylił się do prośby Dyrektora Szkoły Podstawowej w Wabienicach i zabezpieczył środki finansowe w planie budżetowym Miasta i Gminy Bierutów na rok 2020 na zadanie pt." Sporządzenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wabienice". Pytanie w tej kwestii padło ze strony Pani Marianny Jarzab, czy ten teren był działkami nauczycieli? Takimi ogrodami? Pani Michalska, trudno mi powiedzieć, musiałabym sprawdzić. Na dzień dzisiejszy ta działka jest pod zarządem dyrektora szkoły. Pan Ławniczak wyjaśnił te kwestie mówiąc, że to dotyczy terenu położonego po przeciwnej stronie stołówki w Wabienicach. Te działki były kiedyś we władaniu nauczycieli, w tym mojej żony, ale zrezygnowaliśmy z tego i teraz sołectwo stara się to przejąć pod plac rekreacyjny. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, czy po wprowadzeniu tej zmiany w mpzp, czy ta działka będzie nadal w zarządzie oświaty? Pani Karina, myślę, że to jest kwestia do dyskusji, natomiast Burmistrz w tym kierunku nie podejmował jakichkolwiek decyzji. Pan Ławniczak, właścicielem tego terenu jest gmina, a to tylko jest w zarządzie szkoły. Na ten moment sołectwo tam postawiło wiatę rekreacyjną oraz siłownię zewnętrzną.

c. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Karwiniec. W związku z przeprowadzoną analizą zmian w zagospodarowaniu

przestrzennym gminy oraz oceną aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego uchwaloną uchwałą nr XVI/207/19 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 19 grudnia 2019 r., z których wynika, iż najwięcej wniosków dotyczących zmian w zagospodarowaniu gminy dotyczyły działek we wsi Karwiniec. Wnioski od osób fizycznych dotyczyły przede wszystkim zmian przeznaczenia działek rolnych na budowlane. Biorąc powyższe pod uwagę jak również dynamikę rozwoju wsi Karwiniec, a także wzrastającą chęć osiedlania się nowych mieszkańców na tych terenach, została podjęta decyzja o przystąpieniu do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru wsi Karwiniec.

d. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Jemielnia do zarządzania i korzystania. Pan Ławniczak, mamy pytanie dotyczące zmian w mpzp w kwestii działki, na jakim to jest etapie? Pan Karina odpowiedziała, uchwała w tym temacie została przyjęta, odczekaliśmy już ten czas, w którym ewentualnie mogły wpłynąć uwagi od wojewody i teraz zostanie już sporządzone pismo do Starostwa Powiatowego w celu dalszego procedowania z przeznaczeniem rekreacyjno - sportowym. Pan Ławniczak ponownie, wyjaśnił cel tego pytania, ponieważ w funduszu sołectkim na rok 2020 Sołectwo Jemielnia zabezpieczyło środki na zagospodarowanie tej działki, więc kiedy oni mogą do tego przystąpić? Pani Michalska odpowiedziała, że jest we współpracy z pracownikiem starostwa i dopyta w kwestii ewentualnego terminu podjęcia uchwały przez zarząd starostwa. Na koniec w tym miejscu radny Ryszard Woźniak, w niektórych tych uchwałach dotyczących przekazania mienia, mamy daty określające termin pieczy nad tym mieniem, a w niektórych jest to termin nieokreślony, dlaczego tak jest? Pani Karina, wynika to z tego, że można było to zrobić na czas określony, bądź na czas nieokreślony.

e. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Karwiniec do zarządzania i korzystania. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, w uchwale mamy zapis na czas określony „do dnia” powinno być? Brakuje samego słowa „do”. Pani Michalska umknęło gdzieś to słowo. Po tym Pani Jarzab, w Posadowicach te daty wynikają z kadencyjności, ale patrząc na uchwałę dotyczącą Solnik Wielkich, zastanawiam się czy się one kierowały? Czy to może jest pomyłka? Tam mamy 2021 rok, dodała. Radny Ryszard Woźniak, ale Karwiniec też ma wpisany rok 2021. Radny Marek Lisowski, ale Paczków jest też do czerwca 2021r. To Sołectwo decydowało na ile chce tym mieniem dysponować. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, te daty wynikają z wniosków, które sołectwa podjęły na zebraniach wiejskich w tej kwestii. Tu nie mamy za bardzo o czym dyskutować. Pani Karina potwierdziła w tym miejscu, że wspomniane terminy wynikają z wniosków jakie zostały złożone przez sołectwa. Następnie głos zabrała Pani Jarzab, kiedy w Pani ocenie pojawi się regulamin w sprawie szczegółowych przepisów? Pani Karina, jeśli te uchwały zostaną pozytywnie przyjęte, to wówczas zostaną opracowane regulaminy dotyczące wszelkich szczegółów wynajmu i rozliczeń w świetlicach. Każde z Sołectw będzie mogło w tym regulaminie określić stawki za wynajem, będzie umowa w sprawie wynajmu, protokół zdawczo – odbiorczy, a także wniosek o wynajem świetlicy. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, ja Państwu przypomina, że ogólne zasady funkcjonowania świetlic już przyjmowaliśmy uchwałą, a teraz będzie to uszczegółowiane w formie zarządzenia Burmistrza Bierutowa. Po tym Pani radna zapytała w kwestii Sołectwa Kruszowice, jest taki zapis na korzystanie z mienia „do marzec 2024”. Czy to jest omyłka pisarska, czy napisali tylko „do marzec 2020”? Pani Karina Michalska odpowiadając, wyjaśniła, że w złożonym wniosku sołectwo napisało „marzec 2024”. Pani radna ponownie, czyli bez daty dziennej? Pani Michalska potwierdziła. Po tym Pani Wysocka – Przybyłek zwróciła uwagę na zapis w uchwale dotyczącej sołectwa Zbytowa, gdzie mamy chyba błędny zapis tj. „po zapoznaniu się z wnioskiem sołectwa z dnia 29.02 oraz opinia Burmistrza Bierutowa z dnia 28.02”. Pani Michalska, ale wniosek sołectwa jest z dnia 8.02, nastąpiła pomyłka pisarska.

f. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Sątok do zarządzania i korzystania.

g. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Radzieszyn do zarządzania i korzystania.

h. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Kruszowice do zarządzania i korzystania.

i. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Paczków do zarządzania i korzystania.

- j. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Solniki Wielkie do zarządzania i korzystania.
- k. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Solniki Małe do zarządzania i korzystania.
- l. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Zbytowa do zarządzania i korzystania.
- l. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Stronia do zarządzania i korzystania.
- m. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Posadowice do zarządzania i korzystania.
- n. w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Kijowice do zarządzania i korzystania.

Podziękowanie dla Pani Kariny Michalskiej za przedstawienie w/w projektów uchwał.

4. W tym punkcie posiedzenia komisji odbyło się głosowanie nad omawianymi projektami uchwał tj.:

- a. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Solniki Małe. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- b. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wabienice. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- c. projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Karwiniec. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- d. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Posadowice do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- e. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Radzieszyn do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- f. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Sątók do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- g. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Karwiniec do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- h. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Kruszowice do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- i. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Paczków do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
- j. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Solniki Wielkie do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

k. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Solniki Małe do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

l. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Zbytowa do zarządzania i korzystania. W tym miejscu Pani Irena Wysocka – Przybyłek zaproponowała zrobienie poprawki w tym projekcie uchwały w związku z tymi datami. Pan Ławniczak potwierdził, że należy to ująć w opinii komisji tzn. że wystąpiła pomyłka redakcyjna w postaci daty tj. jest 29.02, a winno być 8.02. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały, z wniesioną poprawką komisji: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

m. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Stronia do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

n. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Jemielna. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

o. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie mienia komunalnego Sołectwu Kijowice do zarządzania i korzystania. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

p. projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Bierutów. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

r. projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

s. projekt uchwały w sprawie określenia wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właściciela nieruchomości. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

t. projekt uchwały w sprawie określenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowania tych odpadów. **Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie w/w uchwały: za:8, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

Pani Irena Wysocka – Przybyłek poinformowała, że jest zmiana miejsca obrad sesji i będzie to hala Sportowo – Widowiskowa w Bierutowie.

5.W ostatnim punkcie Przewodniczący Pan Józef Ławniczak podziękował wszystkim za udział w komisji.

Na tym posiedzeniu zakończono.

Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Józef Ławniczak

Protokół sporządziła: Inspektor ds. Obsługi Rady Monika Raczyńska

INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska