

**ZARZĄDZENIE NR 144 /20
BURMISTRZA BIERUTOWA**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

w sprawie ustalenia wyjściowych miesięcznych stawek czynszu za lokale użytkowe przeznaczone do najmu na terenie Miasta i Gminy Bierutów w roku 2021.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r., poz.713 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się wyjściowe miesięczne stawki czynszowe za 1m² powierzchni użytkowej mające zastosowanie do najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Bierutów:

- 1) Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji (za wszystkie pomieszczenia użytkowane przez te organizacje) -0,63 zł
- 2) Za lokale służące celom kulturalnym, oświatowym, widowiskowym, służbie zdrowia, socjalnym, zbiorowego zakwaterowania -0,63 zł
- 3) Za lokale wynajmowane za cele biurowe, administracyjne, bankowe -18,54 zł
- 4) Za lokale handlowe branży spożywczej -19,09 zł
- 5) Za lokale handlowe na terenie wsi -14,92 zł
- 6) Za lokale handlowe różnych branż, w których sprzedaje się:
 - a) alkohole do 18% -31,13 zł
 - b) alkohole powyżej 18% -36,77 zł
- 7) Za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej:
 - a) bez podawania napojów alkoholowych -12,73 zł
 - b) z podawaniem alkoholu do 18% -32,54 zł
 - c) z podawaniem alkoholu powyżej 18% -38,20 zł
- 8) Za lokale prowadzące produkcję spożywczą, piekarnie, ciastkarnie -19,37 zł
- 9) Za lokale nie wymienione powyżej, w których jest prowadzona produkcja -25,45 zł
- 10) Za lokale składowe i magazynowe (bez składów przy sklepach) -12,72 zł
- 11) Za pomieszczenia magazynowe i składowe przy sklepach – 50% stawki za 1m² lokalu.
- 12) Za lokale usługowe i pozostałe oraz weterynarii -10,18 zł
- 13) Za lokale, w których prowadzi się handel w branży przemysłowej -25,45 zł

§ 2. Do opłaty, o której mowa w § 1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

BURMISTRZ BIERUTOWA

Piotr Sawicki