

**UCHWAŁA NR XXXIV/406/21
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 26 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz.1372) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz.1990 r. z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM12, nr 2/4 o powierzchni 0,8840 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00046833/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. , poz.1372) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM12, nr 2/4, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00046833/6 .

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako: MN/U 2.02 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług komercyjnych, KDW 2.03 - teren komunikacji wewnętrznej, MN 4.09 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i powstała w wyniku podziału działki AM 12, nr 2. Jest niezabudowana, komunikacja od strony zachodniej poprzez wydzieloną geodezyjnie drogę gruntową.

Z uwagi na zainteresowanie terenami pod budownictwo mieszkaniowe i usługowe na naszym terenie została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży.

Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek