

**UCHWAŁA NR XXXVII/430/21
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021r., poz.1372 z późn.zm.) oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz.1899 r. z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nieodpłatne obciążenie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM15, nr 8/9, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00046833/6, służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonych jako działki obręb Bierutów, AM15, nr 8/6, 8/7 i 8/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. , poz.1372 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM15, nr 8/9, o pow. 820m² dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00046833/6 .

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako: M/U 1.08 - tereny Mieszkańciewe i usługowe. Działka obsługuje okoliczne nieruchomości zapewniając dostęp do drogi publicznej tj. ul. Żeromskiego w Bierutowie.

Z uwagi na brak formalnego dostępu do drogi publicznej dla działek nr 8/6, 8/7 i 8/8 AM15 do drogi publicznej została podjęta decyzja dot. obciążenia działki nr 8/9 AM15 służebnością drogi koniecznej przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli wymienionych działek.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek