

**UCHWAŁA NR XXXVII/433/21
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz.1372 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz.1899 r. z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Sątok, AM2, nr 148 o powierzchni 0,99 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00086954/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. , poz.1372 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Sątok, AM2, nr 148, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00086954/2 .

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Sątok położona jest na obszarze oznaczonym jako: R2 - tereny rolnicze. Jest niezabudowana, komunikacja poprzez wydzieloną geodezyjnie drogę gruntową.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem wym. nieruchomości i pozytywną opinię Sołectwa wsi Sątok została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży.

Nabywca zostanie wyłoniony w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek