

**UCHWAŁA NR XXXVII/432/21
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkownika wieczystego

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz.1372 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899r. z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie na rzecz Pana _____ nieruchomości stanowiącą własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującą działkę obręb Bierutów, AM23, nr 7/34 o powierzchni 0,0018 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00035644/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. , poz.1372 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM23, nr 7/34, o pow. 18m² dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00035644/4 .

Działka w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako: P/U 1.07 - tereny produkcji i usług komercyjnych. Działka znajduje się w kompleksie garaży w zabudowie szeregowej przy ul. Świętego Jana w Bierutowie i jest w użytkowaniu wieczystym przez Pana

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem prawa własności wym. nieruchomości przez użytkownika wieczystego została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek