

UCHWAŁA NR XLI/483/22
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz.1372 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 r. z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Karwiniec, AM1, nr 95/3 o powierzchni 0,0200 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00088097/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. , poz.1372 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Karwiniec, AM1, nr 95/3, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00088097/0.

Działka stanowi grunt niezabudowany, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Karwiniec położona jest na obszarze oznaczonym jako KDW - drogi wewnętrzne. Działka ta stanowi dostęp do drogi publicznej dla działki nr 95/2 AM1. Właściciel wym. działki wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na jej nabycie w drodze bezprzetargowej tj. dla poprawienia warunków zagospodarowania działki nr 95/2 AM1. Na zebraniu wiejskim Sołectwa wsi Karwiniec została podjęta stosowna Uchwała w sprawie przekazania pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem wym. nieruchomości i pozytywną opinię Sołectwa wsi Karwiniec, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w wym. trybie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek