

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 28.03.2022r. godz.15:00

Lista obecności w załączeniu.

Zaproszeni goście:

- Pracownik ZGK Pani Barbara Lasek,
- Pracownicy Urzędu: Pan Mariusz Ciechanowski, Pan Stanisław Paluch, Pani Angela Sędkowska oraz Pani Joanna Płóciennik.

1.Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego komisji Pana Józefa Ławniczaka. Pan Ławniczak zaproponował porządek posiedzenia tj.:

- Omówienie wniosku z ZGK w Bierutowie;
- Omówienie projektów uchwał przygotowanych na najbliższą sesję;
- Wyjście w teren w związku z realizacją planu pracy komisji na rok 2022 tj. ocena stanu technicznego dróg gminnych po okresie zimowym.

Porządek obrad przyjęto bez uwag.

2.Jako pierwsza głos zabrała Pani Barbarze Lasek, pracownik ZGK w Bierutowie, która przedstawiła wniosek w sprawie zadłużenia względem Zakładu Gospodarki Komunalnej tj.:

a. Pani

Pani Barbara Lasek, poinformowała, że wnioskodawca kieruje wniosek w sprawie umorzenia odsetek za zwłokę z tytułu opłat czynszowych. Należność główna powstała w roku 2016 i wynosiła ponad 4.500 zł. Radna Małgorzata Mikoś, a czy ta osoba dokonuje wpłat na bieżąco? Pani Lasek potwierdziła.

Głosowanie: za-6, przeciw-0, wstrzymujących się-0. Głosowanie dotyczyło wyrażenia zgody na umorzenie odsetek od z tytułu opłat czynszowych.

Podziękowanie dla pani Barbary Lasek za przedstawienie powyższych informacji.

3.W tym miejscu Pani Joanna Płóciennik przedstawiła projekty uchwał w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Bierutów na lata 2022-2032. Pani Joanna wyjaśniła, że rewitalizacja rozumiana jest jako kompleksowy oraz skoordynowany proces zintegrowanych działań na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki. Proces koncentruje się terytorialnie, ma na celu wyprowadzenie ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych oraz poprawę jakości życia mieszkańców. Gminny Program Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Bierutów na lata 2022-2032 będzie podstawą do podejmowania działań rewitalizacyjnych na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Podziękowanie dla Pani Joanny Płóciennik za przedstawienie powyższych informacji.

4.Po tym głos zabrał Pan Stanisław Paluch, przedstawiając projekt uchwały w sprawie wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze wojewódzkiej nr 451 w miejscowości Solniki Wielkie. Pan Paluch wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wskazania wstępnej lokalizacji przystanku autobusowego w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 451 w miejscowości Solnik Wielkie gm. Bierutów. Usytuowanie nowego przystanku autobusowego dla autobusów szkolnych, jest postulatem zgłoszonym przez mieszkańców części miejscowości Solniki Wielkie – posesji nr 43, 43A, 43B oraz budynku stacji PKP. Posesje te znajdują się poza strefą zwartej zabudowy miejscowości Solniki Wielkie. Odległość proponowanej lokalizacji nowego przystanku od najbliższego przystanku autobusowego “na żądanie” wynosi ok. 300m. Dojście do tego przystanku jest możliwe tylko drogą, nie posiadającą chodnika oraz odpowiednio utwardzonego pobocza co powoduje, że piesi narażeni są na uciążliwości związane z dużym natężeniem ruchu pojazdów prowadzonym na tej drodze. Usytuowanie nowego przystanku w proponowanej lokalizacji, pozwoli zmniejszyć uciążliwości wynikające z konieczności korzystania z niedostosowanego do ruchu pieszych pobocza. Radna

Małgorzata Mikoś, w uchwale mowa o punkcie przystankowym, a nie o zatoczce, nadal będzie niebezpiecznie. Pani Małgorzata Zakrzewska następnie, trwa rewitalizacja obecnej linii kolejowej, prawdopodobnie będzie zmiana tego ostrego zakrętu przy przejeździe kolejowym, więc może to miejsce będzie jakoś utwardzone. Ten przystanek jest tam potrzebny, dodała.

Podziękowanie dla Pana Stanisława Palucha za przedstawienie powyższych informacji.

5. W tym punkcie głos zabrał Pan Mariusz Ciechanowski przedstawiając projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie na rok 2022. Zgodnie z art. 219 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego ustala stawki dotacji przedmiotowych dla samorządowych zakładów budżetowych, na podstawie których kalkuluje się wysokość przedmiotowych dotacji określonych w uchwale budżetowej na dany rok. Suma dotacji dla zakładów budżetowych nie może przekroczyć 50% ich kosztów. Niniejszą stawkę dotacji przedmiotowej uchwała się na wniosek Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie, na podstawie którego opracowano załączniki nr 1 i 2 do uchwały. Wnioskodawca w sposób analityczny uzasadnił straty zakładu z tytułu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, gdzie za podstawową przyczynę uznać należy zastosowanie niedoszacowanych wskaźników zmiennych ekonomicznych na lata obowiązywania taryfy, zastosowane przez organ zatwierdzający taryfy. Rzeczywisty wzrost kosztów jest na tyle wysoki, szczególnie paliwa i energii, że ZGK nie jest w stanie wygenerować przychodów własnych na takim poziomie aby zbilansować działalność w tej usłudze. Przewodniczący komisji Pan Józef Ławniczak, czy nastąpiły podwyżki cen za wodę? Pan Ciechanowski, podwyżka ceny następuje co 3 lata. Okres rozliczeniowy trwa 12 m-cy i rozpoczyna się od września. Przez okres 3 lat ta cena nie wzrasta ponieważ jest zatwierdzona przez Wody Polskie. Ponownie Pan Ławniczak, ale we wrześniu i w styczniu wrosły ceny! Pan Ciechanowski, taryfa obowiązuje od 20.09.2021r. Pan Ławniczak, ale z rachunku przesłanego przez ZGK, wyraźnie widać podwyżkę! Pan Ciechanowski, to nie możliwe. Po tym radna Małgorzata Mikoś, ale mamy jeszcze dopłatę do mieszkańca, co z tym? Pan Ciechanowski, dopłata nadal obowiązuje. Pan Ławniczak, rada odrzuciła uchwałę dotyczącą zniesienia dopłaty do wody i ścieków. Pan Ciechanowski, owszem, rada zdjęła projekt uchwały, który przewidywał zdjęcie dopłaty dla mieszkańców na wodę i nieczystości płynne. Dodał, ja Państwu tłumaczyłem czym podyktowane było przygotowanie takiego projektu uchwały. Po tym Krzysztof Kisiel, najgorsze jest to, że z rozliczenia jakie przedstawia zakład, ja nic nie rozumiem! Nie rozumiem jaka jest to strata dla zakładu? Duża? Mała? Pan Ciechanowski, tu chodzi o inflację wszystkiego. Przewodniczący komisji, cena za 1m³ to 3,83 zł, dopłata 0,27 zł, czyli cena za wodę 3,56 zł. oraz stała dopłata do wody tj. 0,13 zł. Radna Małgorzata Zakrzewska, cena netto to 3,28 zł. Pan Mariusz Ciechanowski, taki taryfikator zatwierdziły Wody Polskie i uwzględniając swoje wytyczne, zakład kalkuluje koszty. Pan Ławniczak, by poznać mechanizm kalkulacji, to Dyrektor zakładu powinien się wypowiedzieć. Pan Kisiel, czyli Wody Polskie zatwierdziły kwotę 3,83 zł? Pani Irena Wysocka – Przybyłek, Wody Polskie zatwierdziły kwotę 3,56 zł netto i teraz dopłacamy 0,27 zł i 0,13 zł. Pan Kisiel, to zakład powinien przedstawiać nam te kalkulacje. Pan Ciechanowski, z punktu widzenia budżetu, to mamy kwotę 3,56 zł, zatwierdzone przez Wody Polskie, ale te 3,56 zł to za mało, by utrzymać wodociąg. Dodał, po to jest ten projekt uchwały, na konkrety cel. Pan Krzysztof Kisiel, dla mnie jest to zagmatwane. To nie jest ulga dla mieszkańca, ale kasa dla zakładu. Pan Ciechanowski na to, jeśli nie damy tej dotacji, to zakład nie zapłaci faktury za prąd, a to z kolei zrodzi kolejne problemy, w tym nawet brak wody. Radny ponownie, chciałbym to zrozumieć. Analizując fakturę z roku poprzedniego powinna być kwota 3,43 zł, a mamy 3,28 zł. Od 20.09 jest podwyżka. Pan Inspektor, być może się obudzili. Pani Wysocka – Przybyłek, być może dlatego są straty na wodzie?! Pan Ławniczak, deklaruje Państwu, że udam się do Dyrektora w celu wyjaśnienia tych wątpliwości. Pani Małgorzata Mikoś, a może się pomylili? Pan Ciechanowski, pomylili się z wartością na fakturze?! Pani Mikoś potwierdziła. Pan Mariusz na to, w roku ubiegłym obowiązywała dopłata do wody tzw. z góry. W tym roku Zarządzeniem Burmistrza Bierutowa została określona ta dopłata za 1m³ i płatne z dołu. Wcześniej przekazywaliśmy na dopłatę 70.000 zł z góry i nie wiedzieliśmy na co te pieniądze tak naprawdę były przeznaczone. Teraz jest opcja „z dołu” za sprzedane metry sześciennie wody. Poprzednia dotacja była kierowana na trzy obszary działania zakładu. Pani Irena, ale to już mamy. Pan Ciechanowski, gdyby tych 0,13 zł nie było, to odbiorca by to płacił. Przewodniczący komisji Pan Józef Ławniczak, zakład i tak nie pokrywa kosztów związanych z obsługą wodociągu. Pan Ciechanowski, no niestety nie.

Podziękowani dla Pana Mariusza Ciechanowskiego za przedstawienie powyższego projektu uchwały.

6. Następnie Pani Angela Sędkowska przedstawiła projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w Bierutowie. Właściciel działek nr 1/21 i 1/27 AM 21, obręb Bierutów, gmina Bierutów wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Bierutowa o nadanie nazwy ulicy położonej przy przedmiotowych działkach. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 13 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym podejmowanie uchwał w sprawie nazw ulic i placów będących drogami publicznymi lub nazw dróg wewnętrznych w rozumieniu ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych należy do wyłącznej właściwości rady gminy. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, ale to jest jedna droga aż do Kijowic? Pani Sędkowska potwierdziła. Pan Ławniczak, a ta firma, czym będzie się zajmowała? Pani Sędkowska, tego nie wiemy. Działalność powinna wpisywać się w zapisy mpzp. Przedsiębiorca skierował pismo, w którym zaproponował nazwę ulicy Logistyczna., Pan Burmistrz proponuje ul. Kijowicką. Mamy jeszcze następujące propozycje: Strefowa, Przemysłowa i Leśna. Po konsultacji z Panią Mecenasa, komisja na posiedzeniu rekomenduje propozycję, którą rada na sesji głosuje. Komisja jednogłośnie zarekomendowała nazwę ul. Kijowicka.

Podziękowani dla Pani Angeli Sędkowskiej za przedstawienie powyższych informacji.

7. Głosowanie komisji nad omawianymi projektami uchwał:

a. Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie nadania nazwy ulicy w Bierutowie: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0.** Nieobecny Pan Marek Lisowski.

b. Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie wstępnej lokalizacji nowego przystanku komunikacyjnego przy drodze wojewódzkiej nr 451 w miejscowości Solniki Wielkie: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0.** Nieobecny Pan Marek Lisowski.

c. Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie na rok 2022: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0.** Nieobecny Pan Marek Lisowski.

d. Głosowanie nad propozycją pozytywnej opinii w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Bierutów na lata 2022-2032: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0.** Nieobecny Pan Marek Lisowski.

8. Komisja realizując zapisy planu pracy przyjętego uchwałą Nr XL/463/22 RM w Bierutowie z dnia 27 stycznia 2022r. w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska na rok 2022, w dniu 28.03 wykonała w terenie ocenę stanu technicznego dróg gminnych po okresie zimowym. Oględzinom podlegała ul. Spacerowa, Bema, Północna i Mickiewicza. Komisja uzyskała informację od pracownika urzędu Pana Michała Śmichury, że wykonana jest już dokumentacja na remont ul. Spacerowej. Jeśli chodzi o ul. Bema i Mickiewicza - ubytki w nawierzchniach po okresie zimowym są znaczne, ale rozstrzygnięty został przetarg na naprawę ubytków na terenie całej gminy i będzie to sukcesywnie realizowane. Ulica Północna w części jest zrobiona, a pozostała część czeka do realizacji. Radny Ryszard Woźniak złożył ustny wniosek dotyczący okresowego porządkowania ul. Spacerowej np. raz na kwartał. Zdeklarował, złożenie wniosku pisemnego do Burmistrza Bierutowa.

9. W ostatnim punkcie Przewodniczący Pan Ławniczak podziękował wszystkim za udział w komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Józef Ławniczak

Protokołowała: Inspektor ds. Obsługi Rady Monika Raczyńska

INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska