

**Protokół ze spotkania członków Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska**

z dnia 23. 05. 2022 r., godz. 15:30

Lista obecności w załączniku.

Zaproszeni goście:

-Pracownik ZGK Inspektor Dariusz Rak.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego Komisji Pana Józefa Ławniczaka. Przewodniczący zaproponował następujący porządek posiedzenia Komisji:

- Omówienie projektów uchwał na najbliższą sesję.
- Sprawy bieżące.

Porządek obrad przyjęto bez uwag.

2. W tym miejscu Inspektor Dariusz Rak przedstawił projekty uchwał przygotowane przez Zakład Gospodarki Komunalnej w Bierutowie:

a) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka nr 67/12 AM31 o pow. 135 m². Kontynuacja umowy od roku 1998.

b) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka nr 67/12 AM31 o pow. 150 m². Kontynuacja umowy od roku 1998.

c) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, działka nr 39/8 AM35. Kontynuacja umowy od 2009 r.

d) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka 15/11 AM31 o pow. 13,50 m². Kontynuacja umowy od 2009 r.

e) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów wjazd do garażu na działce nr 15/11 AM31 o pow. 12 m². Kontynuacja umowy od 2009 r.

f) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka nr 6/1 AM35. Kontynuacja umowy dzierżawy ogródka od 2008 r.

g) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na działce nr 15/6 AM23. Kontynuacja.

h) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na działce 85/4 AM31.

i) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na działce nr 347/4 AM1. Ogródek działkowy przy dawnym budynku szkolnym w Solnikach Wielkich.

j) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na działce nr 152/2 AM1 pow. 468 m². Kontynuacja umowy z roku 2018 na dzierżawę ogródków działkowych w miejscowości Karwiniec 39.

k) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka nr 152/2 AM1 pow. 15,68 m². Kontynuacja umowy na dzierżawę ogródków działkowych w miejscowości Karwiniec 39.

Przewodniczący Komisji zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś pytania do Pana Inspektora. Pani Małgorzata Zakrzewska zapytała o kwestie PSZOKu. Kto za co odpowiada i dlaczego na PSZOKu zalegają śmieci? Pan Inspektor odpowiedział, że to jest kwestia opóźnień w wywożeniu śmieci przez BIERKOM. Nie zawsze po zgłoszeniu wywozu śmieci spółka odbiera natychmiast odpady. Często jest tak, że trzeba chwilę poczekać, dwa trzy dni. Pani Małgorzata Zakrzewska zapytała, kto odpowiada za odbiór śmieci na PSZOKu. Pan Inspektor poinformował, że pracownik PSZOKu jest zatrudniony przez Zakład Gospodarki Komunalnej i do jego obowiązków należy przyjmowanie odpowiednich frakcji śmieci i przypilnowanie ich segregacji. Pani Zakrzewska dopytała, czy osoba zatrudniona na PSZOKu jest tylko do przyjmowania śmieci, czy także obsługuje oczyszczalnię. Pan Inspektor powiedział, że tylko na PSZOKU. W tym momencie na posiedzenie Komisji dołączyła Pani Marianna Jarzab.

W związku z tym, iż nie było więcej pytań Przewodniczący Komisji podziękował Inspektorowi Dariuszowi Rakowi za udział w Komisji.

W tym miejscu posiedzenia Komisji przystąpiono do głosowania nad propozycją pozytywnej opinii do projektów uchwał:

a) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 67/12 AM31 o pow. 135 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

b) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 67/12 AM31 o pow. 150 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

c) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 39/8 AM35. Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

d) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów działka - 15/11 AM31 o pow. 13,50 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

e) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 15/11 AM31 o pow. 12 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

f) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 6/1 AM35. Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

g) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 15/6 AM23. Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

h) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka 85/4 AM31. Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

i) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 347/4 AM1. Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

j) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 152/2 AM1 o pow. 468 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

k) w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów - działka nr 152/2 AM1 o pow. 15,68 m². Głosowanie: za: 7; przeciw: 0, wstrzymali się: 0. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel.

3. W tym punkcie porządku obrad Przewodniczący Komisji poinformował, że zgodnie z planem pracy Komisji na maj przewidziane zostało sprawozdanie z realizacji gminnych inwestycji za cztery miesiące 2022 r., ale w związku z tym, iż jest to dość krótki okres proponuje, aby ten punkt zrealizować w późniejszym terminie. W związku z tym, iż nie było głosów sprzeciwu zapytał, czy ktoś z radnych ma jakieś wnioski lub uwagi co do pracy Komisji? Pani Irena Wysocka-Przybyłek złożyła wniosek o przeprowadzenie wizytacji w siedzibie GSK Bierkom, żeby sprawdzić, jak wygląda współpraca pomiędzy Zakładem i Spółką w związku z zajmowaniem praktycznie tego samego placu i terenu. Wiąże się to także z uściśleniem pewnych sprzecznych informacji w zakresie obowiązków poszczególnych jednostek. Widać to na przykładzie PSZOKu. Śmieci są hałdowane, ponieważ spółka nie jest w stanie na bieżąco je wywozić, ale z drugiej strony odpady nie są zbierane selektywnie i

pracownicy spółki muszą je segregować. Pan Przewodniczący powiedział, że w tej sytuacji właściwym jest zaproszenie na spotkanie zarówno Panią Prezes jak i Pana Dyrektora oraz Burmistrza. Komisja wyraziła zgodę. Przewodniczący poddał pod głosowanie wniosek Ireny Wysockiej-Przybyłek. Wniosek został przyjęty jednomyślnie. Nieobecny radny Krzysztof Kisiel. Przewodniczący następnie wyznaczył wstępnie datę posiedzenia komisji na 13 czerwca, godz. 15:30 w siedzibie BIERKOMu.

4. Przewodniczący Komisji podziękował wszystkim za udział w Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Protokołowała: Irena Wysocka-Przybyłek

Irena Wysocka-Przybyłek