

**UCHWAŁA NR XLV/543/22  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r., poz.559 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 r. z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Stronia, AM2, nr 340 o powierzchni 1,25 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00086893/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Bierutowie

**Irena Wysocka-Przybyłek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. , poz.559 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość gruntowa, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Stronia, AM2, obejmująca działkę 340, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00086893/6 .

Działka stanowi grunt niezabudowany. Brak planu zagospodarowania przestrzennego wsi Stronia. Zgodnie z zapisami w Studium działka położona jest na obszarze oznaczonym jako R - użytki rolne. Działka ma dostęp do drogi gruntowej. Na zebraniu wiejskim Sołectwa wsi Stronia podjęto stosowną Uchwałę w sprawie przekazania pozytywnej opinii w przedmiotowej sprawie.

Z uwagi na zainteresowanie nabyciem wym. nieruchomości i pozytywną opinię Sołectwa wsi Stronia została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

**Irena Wysocka - Przybyłek**