

BURMISTRZ BIERUTOWA

ul. Moniuszki 12, 56-420 Bierutów o g ł a s z a:

pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę kompleksu nieruchomości niezabudowanych – gruntów rolnych, stanowiących własność miasta i gminy Bierutów, tj.

lp	Położenie, nr geodezyjny	Pow. ha	Księga wieczysta	Rodzaj dzierżawy	Oznaczenie wg ewidencji gruntów	Okres dzierżawy
1	Bierutów, 7 AM39	5,8089	WR1E/00079228/2	Rolna-pastwisko	PsIII	3 lata
2	Bierutów, 3/2 AM39	2,9226	WR1E/00079228/2	Rolna-pastwisko	PsIII, PsV	3 lata
3	Bierutów, 16 AM37	3,5879	WR1E/00079228/2	Rolna-pastwisko	PsV, ŁIV	3 lata
4	Bierutów, 5/2 AM39	4,5560	WR1E/00076923/3	Rolna-pastwisko	ŁIII	3 lata
5	Bierutów, 9 AM39	3,4155	WR1E/00076923/3	Rolna-pastwisko	ŁIII	3 lata
6	Bierutów, 8/2 AM41	4,1674	WR1E/00076923/3	Rolna-pastwisko	ŁIII, W-ŁIII	3 lata
7	Bierutów, 6/2 AM41	5,2002	WR1E/00076923/3	Rolna-pastwisko	ŁIII, W-ŁIII	3 lata

Razem powierzchnia dzierżawy wynosi **29,6585 ha**.

Zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów działki położone są na obszarze oznaczonym jako: usługi sportu i rekreacji oraz wody powierzchniowe. Cena wywoławcza do przetargu dotycząca miesięcznego czynszu dzierżawnego dla wymienionego kompleksu nieruchomości wynosi **3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące)**.

Przetarg dotyczący dzierżawy wymienionej nieruchomości odbędzie się w dniu **29.11.2022 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie ul. Moniuszki 12 (budynek A, I piętro,) i rozpocznie się o godzinie **10³⁰**.

Obowiązuje postąpienie **1%** ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych złotych tj. **30,00zł**. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **20%** ceny wywoławczej (w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych) z określeniem czego wpłata dotyczy tj. **dzierżawa kompleksu nieruchomości w Bierutowie – 600,00 zł (słownie: sześćset)**, - na konto Urzędu Miejskiego w Bierutowie w Banku Spółdzielczym w Oleśnicy O/Bierutów **nr 07 9584 1018 2002 0200 4053 0004** w terminie do dnia **24.11.2022 r.** - za termin wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków w wymienionych kwotach na wymieniony rachunek bankowy.

W terminie 7 dni przed datą rozpoczęcia przetargu można zapoznać się w siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie (budynek B, pok. Nr 16) z projektem umowy dzierżawy. W przypadku uchylenia się osoby ustalonej jako dzierżawca nieruchomości od zawarcia umowy dzierżawy w terminie określonym w późniejszym zawiadomieniu, Burmistrz może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Wadium dzierżawcy zostanie zaliczone na poczet wpłaty z tytułu dzierżawy nieruchomości a pozostałym uczestnikom zwrócone niezwłocznie po przetargu na wskazane konto.

W siedzibie Urzędu Miejskiego w Bierutowie i na stronach internetowych Urzędu w dniu 12.07.2022 r. została opublikowana informacja o przeznaczeniu wym. kompleksu nieruchomości do dzierżawy.

Obowiązkiem nabywcy będzie podpisanie umowy dzierżawy, oraz zagospodarowanie nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem tj. jako działkę rolą.

Informacji na temat przetargu udziela kierownik ref. GŚ Waldemar Roniek pod nr telefonu (71) 314 6251 wew.31 lub pod adresem e-mail waldemar.roniek@bierutow.pl

*Burmistrz Bierutowa
Piotr Sawicki*