

**UCHWAŁA NR LIII/662/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344) Rada Miejska w Bierutowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM33, nr 3, o powierzchni 10.3465 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00046831/2 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM33, nr 3, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00046831/2.

Działka stanowi nieruchomość gruntową, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako R - rola. Działka ma dostęp do drogi publicznej poprzez działkę 5 AM29 .

Z uwagi na to, że działka ta stanowi część oferty inwestycyjnej Miasta i Gminy Bierutów, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek