

UCHWAŁA NR LIV/676/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM12, nr 52/1, o powierzchni 0,0043 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00079228/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. , poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM12, nr 52/1, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00079228/2 .

Działka stanowi nieruchomość gruntową, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na to, że działka ta bezpośrednio przylega do działki nr 56 AM12 przy ul. Wodnej 23 i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, została podjęta decyzja co do jej sprzedaży w celu poprawienia warunków zagospodarowania sąsiedniej działki nr 56 AM12.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek