

UCHWAŁA NR LIV/678/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE

z dnia 27 kwietnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Zbytowa, AM3, nr 569/2, o powierzchni 0,1937 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00076166/8 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Zbytowa, AM3, nr 569/2, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00076166/8.

Działka stanowi nieruchomość gruntową zabudowaną niewielkim budynkiem gospodarczym, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Zbytowa położona jest na obszarze oznaczonym w części jako MN- zabudowa mieszkaniowa i RP - produkcja rolna. Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na to, że działka ta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego stała się z mocy prawa własnością Miasta i Gminy Bierutów, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży w trybie przetargowym.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek