

**UCHWAŁA NR LV/695/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344), Rada Miejska w Bierutowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Paczków, AM1, nr 371/4, o powierzchni 0,0800 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00024440/4 .

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023r., poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Paczków, AM1, nr 371/4, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00024440/4.

Działka stanowi nieruchomość gruntową, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Paczków położona jest na obszarze oznaczonym jako R 1.24 - działka rolna. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej.

Z uwagi na to, że działka ta na podstawie decyzji Wojewody Dolnośląskiego stała się z mocy prawa własnością Miasta i Gminy Bierutów, została podjęta decyzja dot. przygotowania wymienionej nieruchomości do sprzedaży.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek