

**UCHWAŁA NR LVII/727/23  
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

**§ 1.** Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej lokal użytkowy nr 1 w Bierutowie przy ul. Namysłowskiej 10 o powierzchni użytkowej 122,54m<sup>2</sup>, wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem wynoszącym 2479/10000 w częściach wspólnych budynku Namysłowska 10 i niewydzielonej części działki obręb Bierutów, AM36, nr 49/1, o powierzchni 0,1632 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00077237/4.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Bierutowie

**Irena Wysocka-Przybyłek**

## UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. , poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmująca lokal użytkowy nr 1 w Bierutowie przy ul. Namysłowskiej 10 wraz z pomieszczeniem przynależnym i udziałem w częściach wspólnych budynku Namysłowska 10 i gruntu w ramach działki nr 49/1 AM36, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00077237/4.

W lokalu na dzień dzisiejszy mieści się siedziba Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Bierutowie. W związku z planowanym przeniesieniem siedziby MGOPS, lokal przestanie pełnić wymienioną funkcję, w związku z powyższym celowe jest przeznaczenie go do sprzedaży.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

**Irena Wysocka - Przybyłek**