

**UCHWAŁA NR LVII/728/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej lokal mieszkalny nr 10 w Bierutowie przy ul. Ceglanej 1 o powierzchni użytkowej 60,70m², wraz z udziałem wynoszącym 1080/10000 w częściach wspólnych budynku Ceglana 1 i niewydzielonej części działki obręb Bierutów, AM23, nr 23/1, o powierzchni 0,0295 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00041581/9.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. , poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmująca lokal mieszkalny w Bierutowie przy ul. Ceglanej 1 m.10 wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku Ceglana 1 i gruntu w ramach działki nr 23/1 AM23, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00041581/9.

W lokalu mieszkalnym, który miał pierwotnie pełnić rolę lokalu zamiennego wykonano szereg prac remontowych, co wiązało się ze znacznymi kosztami. W związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały a tym samym sprzedaż wym. lokalu umożliwi zwrot poniesionych nakładów.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek