

**UCHWAŁA NR LVII/731/23
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 31 sierpnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz.344 z późn.zm.), Rada Miejska w Bierutowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM28, nr 10/1, o powierzchni 5,6426 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00046829/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Bierutowie

Irena Wysocka-Przybyłek

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz.40 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM28, nr 10/1, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00046829/5.

Działka stanowi nieruchomość gruntową, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Bierutów położona jest na obszarze oznaczonym jako P/U 3.02 - przemysł, produkcja, usługi, oraz w niewielkiej części ZP 1.13 - zielen parkowa. Działka ma dostęp do drogi publicznej.

Z uwagi na to, że działka ta stanowi część oferty inwestycyjnej Miasta i Gminy Bierutów, podjęcie stosownej uchwały usprawni możliwość pozyskania potencjalnego inwestora.

Przewodnicząca Rady Miejskiej w Bierutowie

Irena Wysocka - Przybyłek