

ZARZĄDZENIE NR 126
BURMISTRZA BIERUTOWA

z dnia 7 grudnia 2023 r.

w sprawie ustalenia wyjściowych stawek miesięcznych czynszu za lokale użytkowe przeznaczone do najmu na terenie Miasta i Gminy Bierutów w roku 2024.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2023r. poz.40 ze zm.) oraz art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2023r. poz.344 ze zm.) Burmistrz Bierutowa zarządza, co następuje:

§ 1. Ustala się wyjściowe miesięczne stawki czynszowe za 1 m² powierzchni użytkowej mające zastosowanie do najmu lokali użytkowych na terenie Miasta i Gminy Bierutów:

- 1) za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności statutowej organizacjom społeczno-politycznym, utrzymującym się wyłącznie ze składek członkowskich i dotacji (za wszystkie pomieszczenia użytkowane przez te organizacje) - 0,80 zł
- 2) za lokale służące celom kulturalnym, oświatowym, widowiskowym, służbie zdrowia, socjalnym, zbiorowego zakwaterowania - 0,80 zł
- 3) za lokale wynajmowane na cele biurowe, administracyjne, bankowe - 23,80 zł
- 4) za lokale handlowe branży spożywczej - 24,42 zł
- 5) za lokale handlowe na terenie wsi - 19,13 zł
- 6) za lokale handlowe różnych branż, w których sprzedaje się:
 1. alkohole do 18% - 39,90 zł
 2. alkohole powyżej 18% - 47,15 zł
- 7) za lokale wynajmowane na prowadzenie działalności gospodarczej:
 1. bez podawania napojów alkoholowych - 16,32 zł
 2. z podawaniem alkoholu do 18% - 41,72 zł
 3. z podawaniem alkoholu powyżej 18% - 49,00 zł
- 8) za lokale prowadzące produkcję spożywczą, piekarnie, ciastkarnie - 24,84 zł
- 9) za lokale wymienione powyżej, w których jest prowadzona produkcja - 32,63 zł
- 10) za lokale składowe i magazynowe (bez składów przy sklepach) - 16,31 zł
- 11) za pomieszczenia magazynowe i składowe przy sklepach - 50% stawki za 1 m² lokalu
- 12) za lokale usługowe i pozostałe oraz weterynarii - 13,06 zł
- 13) za lokale, w których prowadzi się handel w branży przemysłowej - 32,63 zł

§ 2. Do opłaty, o której mowa w §1 zostaje doliczony podatek VAT w wysokości zgodnej z obowiązującymi przepisami.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2024r. i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Burmistrz Bierutowa

Piotr Sawicki