

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska z dnia 22.01.2024r. godz.15:00

Lista obecności w załączeniu.

Zaproszeni goście:

- Pracownicy urzędu: Pan Mariusz Ciechanowski, Pan Waldemar Roniek, Pani Aleksandra Sawicka, Pani Aleksandra Kluska oraz Kierownik Referatu IR Pani Joanna Płóciennik.

1.Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego komisji Pana Józefa Ławniczaka. Pan Przewodniczący zaproponował porządek posiedzenia tj.:

- Projekt planu pracy komisji na I kwartał 2024r.;
- Omówienie projektów uchwał;
- Wolne wnioski.

Porządek obrad przyjęto bez uwag.

2.W tym punkcie Pan Mariusz Ciechanowski przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów. Pan Mariusz wyjaśnił, że pismem z dnia 14.12.2023 r. Zarząd Stowarzyszenia Rozwoju Ziemi Bierutowskiej im. Romka Kazimierskiego z siedzibą w Bierutowie przy ul. Koszarowej 1, wystąpił do Burmistrza Bierutowa z wnioskiem o przedłużenie umowy użyczenia lokalu położonego w Bierutowie przy ul. Młyńskiej 1, na działalność Klubu "STER". Stowarzyszenie korzysta z omawianego lokalu użytkowego nieprzerwanie od 14.12.2005 r. na podstawie zawieranych umów użyczenia z Zakładem Gospodarki Komunalnej w Bierutowie. Stowarzyszenie Rozwoju Ziemi Bierutowskiej im. Romka Kazimierskiego jest organizacją pożytku publicznego. Brak dyskusji w tym punkcie.

3.Po tym Pan Waldemar Roniek przedstawił przygotowane projekty uchwał: w sprawie wyrażenia zgody na złożenie wniosku o wygaśnięcie zarządu. Pan Roniek wyjaśnił, że przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM22, 36/5, na której znajduje się budynek lokal mieszkalny jednorodzinny w zabudowie szeregowej przy ul. Czereśniowej 12. Pan Ryszard Woźniak, a tam jest zadłużenie? Pan Roniek, niewielkie tj. Provident 5.100 zł i w starostwie 1.046 zł. Radny Marek Lisowski, miejsce super. Pan Roniek, ten obiekt wymaga dużych nakładów finansowych. W tym miejscu Pan Waldemar poinformował, że ogłoszone zostały przetargi na sprzedaż lokali przy ul. Ceglanej, Konopnickiej oraz Namysłowskiej. Jest zainteresowanie tymi lokalami. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, ten lokal na Ceglanej to jest pod dachem? Pan Roniek potwierdził.

Podziękowania dla Pana Waldemara Rońka za przedstawienie powyższych informacji.

4.Następnie Pani Aleksandra Sawicka przedstawiła projekt uchwały w sprawie zmiany UCHWAŁY NR XII/137/19 RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi: Karwiniec, Kijowice, Kruszowice oraz Paczków w Mieście i Gminie Bierutów. Pani Aleksandra wyjaśniła, iż aktualizacja „SOŁECKIEJ STRATEGII ROZWOJU WSI KRUSZOWICE” wynika z potrzeby lokalnej społeczności i dotyczy uzupełnienia w/w dokumentu o zapisy dotyczące remontu świetlicy wiejskiej w Kruszowicach, w szczególności dachu, który znajduje się w złym stanie technicznym. Konieczność remontu świetlicy została wskazywana przez mieszkańców podczas Zebrań Wiejskich. W 2024 roku zadanie to zostało ujęte w Budżecie Miasta i Gminy Bierutów w związku z powyższym mieszkańcy na pierwszym Zebraniu Wiejskim w 2024 r. uznali za stosowne uzupełnić STRATEGIĘ, żeby była ona spójna z działaniami Miasta i Gminy Bierutów, co zwiększy także szanse na pozyskiwanie środków zewnętrznych na

remont świetlicy w konkursie „Odnowa Dolnośląskiej Wsi”. Radna Irena Wysocka – Przybyłek, jeśli na zebraniu wiejskim zaktualizujemy naszą strategię i złożymy wniosek do urzędu, to na sesji lutowej mogła by pójść ta zmiana? Pani Sawicka potwierdziła. Pani Małgorzata Zakrzewska, Zbytowa już skorzystała, w tym roku Kruszowice, czyli tak jedna miejscowość w roku? Pani Sawicka, teraz mamy do wykorzystania kwotę 40.000 zł. i jeden wniosek na rok. Pani Zakrzewska, to kiedy należy zgłosić, by skorzystać z tej odnowy? Pani Sawicka, na początku roku spotykamy się i przeglądamy budżet i zadania i wówczas analizujemy jakie są szanse w danym konkursie. Radna ponownie, pytam pod kątem schodów w Solnikach Wielkich. Od 2018r. ten temat jest w grze. Zapisaliśmy to zadanie w strategii sołeckiej. Pani Sawicka, będę mała to na uwadze. Trzeba pilnować konkursów.

Podziękowania dla Pani Aleksandry Sawickiej za przedstawienie powyższych informacji.

5. W tym punkcie spotkania Pani Joanna Płóciennik przedstawiła projekt uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów dla obszaru położonego we wsi Jemielna. Pani Płóciennik wyjaśniła, że uchwalenie zmiany studium według poprzedniego stanu prawnego zgodnie z art. 65 pkt. 2 ustawy z dnia 07 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw pozwoli na przywrócenie terenu przeznaczonego pod usługi sportu i rekreacji pod funkcje rolnicze tak, jak jest on obecnie użytkowany. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, mamy zmianę w przepisach dotyczących planowania przestrzennego. Pani Joanna, wstrzymane wszystkie plany. Do 2025r. plan ogólny.

Podziękowania dla Pani Joanny Płóciennik za przedstawienie projektu uchwały.

6. Pani Aleksandra Kluska przedstawiła w tym miejscu projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Oleśnickiemu na realizację zadania pn.: "Przebudowa drogi powiatowej nr 1465D w miejscowości Jemielna". Pani Kluska wyjaśniła, że projekt uchwały dotyczy pomocy finansowej, o której mowa w §1, zostanie udzielona w formie dotacji celowej ze środków budżetu na 2024 rok, w wysokości 400.000,00 zł. Pan Józef Ławniczak, a czy posiada Pani Informację, czy to zadanie jest ujęte w budżecie powiatu na rok 2024? Pani Aleksandra, nie wiem tego, ale otrzymałam już projekt umowy, więc raczej tak. Pan Ławniczak, a czy zarząd powiatu ma obowiązek konsultowania zakresu z gminą? Pani Kluska, gmina opiniuje taki projekt w starostwie powiatowym. Nie uczestniczyłam w takim spotkaniu. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, a kto był z urzędu? Pani Kluska, Pan Rębielak i Pan Śmichura. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, ja widziałam to zadanie wpisane do budżetu powiatu na 2024r. Po tym zapytała, a ile lamp solarnych przypada na sołectwo? Pani Kluska, z obliczeń wychodzi po 2 lampy na sołectwo. Pani radna, ale nic nie szkodzi wskazać mniej? Pani Kluska, oczywiście.

7. Przewodniczący komisji przedstawiła w tym miejscu projekt uchwały przyjęcia planu pracy Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska na rok 2024. Brak dyskusji w tym punkcie.

8. Głosowanie komisji nad omawianymi projektami uchwał:

a. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia planu pracy Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska na rok 2024: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0. Nieobecny Krzysztof Kisiel.**

b. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy użyczenia nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0. Nieobecny Krzysztof Kisiel.**

c. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0. Nieobecny Krzysztof Kisiel.**

d. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów dla obszaru położonego we wsi Jemielna: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0. Nieobecny Krzysztof Kisiel.**

e. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XII/137/19 Rady Miejskiej w Bierutowie z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie przyjęcia Sołeckich Strategii Rozwoju Wsi: Karwiniec, Kijowice, Kruszowice oraz Paczków w Mieście i Gminie Bierutów: **Głosowanie za:7, przeciw:0, wstrzymali się:0. Nieobecny Krzysztof Kisiel.**

Przewodniczący komisji w tym miejscu wyraził swoje zadowolenie w związku z realizacją zadania budowy drogi i chodnika w miejscowości Jemielna. Walczyłem o to od 12 lat. Dokumentacja była już od dawna opracowana, były pewne kłopoty. Nawet była mowa o zaginięciu projektu. Nowy projekt zakłada zwężenie drogi i budowę chodnika przy budynkach.

9. Wolne wnioski – brak.

10. W ostatnim punkcie posiedzenia Przewodniczący komisji Pan Józef Ławniczak podziękował wszystkim za udział w komisji

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Józef Ławniczak

Protokołowała: Inspektor ds. Obsługi Rady Monika Raczyńska

INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska