

Projekt

z dnia 7 sierpnia 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 29 sierpnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie części nieruchomości

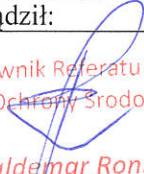
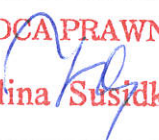

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.609 z późn.zm.) oraz art.43 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz.1145) Rada Miejska w Bierutowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę Szkole Podstawowej w Bierutowie na oddanie w użyczenie na rzecz Żłobka Miejskiego w Bierutowie, nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej część działki obręb Bierutów, AM22, nr 75, o powierzchni 0,0280 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00086071/8, oddanej w trwały zarząd Szkole Podstawowej w Bierutowie decyzją Burmistrza Bierutowa nr GŚ-72244.Rej.3/5/07 z dnia 11 kwietnia 2007 r.. Mapa z zaznaczonym gruntem będącym przedmiotem użyczenia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Użyczenie nastąpi na czas oznaczony tj. na okres 10 lat licząc od dnia 30 sierpnia 2024 r..

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektor Szkoły Podstawowej w Bierutowie .

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie .

Projekt sporządził:	Sprawdził Radca Prawny:	Zatwierdził Burmistrz Bierutowa:
Kierownik Referatu Geodezji i Ochrony Środowiska  mgr Waldemar Roniek	RADCA PRAWNY  Halina Susidko	BURMISTRZ BIERUTOWA  Piotr Sawicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. , poz.609 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Zgodnie z przepisami art. 43 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145) jednostka organizacyjna sprawująca trwały zarząd ma prawo oddać tę nieruchomość lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie, a w przypadku gdy umowa jest zawierana na czas dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, za zgodą właściwego organu i organu nadzorującego jednostkę organizacyjną.

Przedmiotem uchwały jest część działki nr 75 AM22 stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, o pow. 0,0280 ha, między innymi dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00086071/8. Działka znajduje się w trwałym zarządzie Szkoły Podstawowej w Bierutowie.

Z uwagi na podjętą decyzję dotyczącą wybudowania parkingu obsługującego żłobek, w związku z powyższym konieczne jest przekazanie w użyczenie części działki nr 75 AM22 na rzecz Żłobka Miejskiego w Bierutowie .

