

J

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska
z dnia 23.09.2024r. godz.15:30**

Lista obecności w załączeniu.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pana Mariusza Karakułę.

2. W tym punkcie spotkania głos zabrała Pani Barbara Lasek, pracownikowi ZGK w Bierutowie, która zapoznała komisję ze sprawami dotyczącymi wniosków w sprawie zadłużeń względem Zakładu Gospodarki Komunalnej następujących osób:

a. [redacted] - 75.334,09 zł.

Wniosek dotyczy rozłożenia zaległości na 30 rat. Zadłużenie jest wraz z powstałymi odsetkami z tytułu czynszu za lokal mieszkalny, opłat komunalnych oraz zaległości zasądzonych. Radna Irena Wysocka – Przybyłek, czy ta osoba wpłaca na bieżąco? Pani Lasek, wnioskodawczyni płaci w tym momencie na regularnie opłaty bieżące, ponieważ otrzymuje dodatek mieszkaniowy, który w całości pokrywa miesięczne opłaty za lokal. Jeśli chodzi o zaległość, to czeka na decyzję rady. Pani Joanna Kozera, a jeśli nie będzie regulowała tego zadłużenia, to co? Pani Lasek, sprawa ponownie trafi do sądu. Pani Małgorzata Musioł, parząc na kwotę zadłużenia i ilość rat wskazanych we wniosku, to rata nam wychodzi 2500 zł. miesięcznie. Pani Lasek, to bardzo duża kwota, ale możemy zrobić rolowanie rat, by ostatnia rata była tzw. buforowa. Zobaczmy jak ta osoba będzie spłacać. Bardzo ważne jest, by zaczęła spłacać tę zaległość. Może wynegocjujemy jaką kwotę będzie w stanie spłacać. Pani Musioł, trudno nam ocenić na ile jest w stanie spłacać, ponieważ zaległość jest bardzo duża. Przewodniczący komisji, może jako komisja proponujemy Pani rozłożenie zaległości na 36 rat, zawsze to rata będzie mniejsza.

Głosowanie: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0. Głosowanie dotyczyło wyrażenia zgody na rozłożenia kwoty zadłużenia na 36 rat.

b. [redacted] – 34.246,19 zł.

Wniosek dotyczy rozłożenia w/w zaległości na 30 rat. Powstała zaległość jest z tytułu czynszu za lokal mieszkalny, czynszu za komórkę oraz zaległość zasądzoną. Pani Lasek dodała, że opłaty bieżące są regulowane wraz z dopłatą do długu. Widać chęć uregulowania tego zadłużenia. Irena Wysocka – Przybyłek, a jaki dochód? Pan Mariusz Karakuła, za 3 miesiące dochód wynosi 14.000 zł.

Głosowanie na: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0. Głosowanie dotyczyło wyrażenia zgody na rozłożenia kwoty zadłużenia na 36 rat.

3. Następnie Pani Karina Michalska przedstawiła projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Kruszowice. Pani Michalska wyjaśniła, iż celem sporządzenia planu miejscowego jest ustalenie kompleksowych zasad zagospodarowania obszaru położonego w obrębie Kruszowice, na zapleczu istniejącej zabudowy, zgodnie z zapisami Studium. Pierwsze pytanie padło ze strony radnej Ireny Wysockiej - Przybyłek, a czy Kruszowice mają mpzp? Pani Michalska potwierdziła. Pani radna ponownie, a jaki jest zapis dotyczący tego terenu? Pani Michalska, to tereny rolne. Pani Wysocka – Przybyłek, a możemy robić takie zmiany jeszcze przed planem ogólnym? Pani Michalska, tak. Pani radna, a czy ta zmiana jest robiona na wniosek? Pani Michalska, był wniosek na jedną działkę, ale zmiana dotyczy całego tego obszaru. Pan Jan Kwaśniewski o tym, czy w każdej chwili można wstąpić

z wnioskiem o zmianę planu? Pani Michalska, oczywiście. Jeśli Burmistrz przychyli się do wniosku i będą na to środki, to jak najbardziej. Pani Irena Wysocka – Przybyłek, a tam jest droga dojazdowa, ponieważ na mapie tego nie widać? Pani Karina, tam nie nastąpiłby podział, gdyby nie była wydzielona droga. Pani radna, a koszt zmiany? Pani Michalska, kilkadziesiąt tysięcy złotych. W tym wypadku jest to realizowane w ramach umowy, którą mamy z urbanistą na ten rok. Pani radna ponownie, a kto jest tym urbanistą? Pani Michalska, Pan Rafał Schmidt. Pani radna, a do kiedy jest umowa z tym urbanistą? Pani Michalska, do końca roku. Pani radna, a planowane jest przedłużenie tej umowy? Pani Michalska, myślę, że będziemy kontynuować współpracę z Panem Schmidt. Pani radna, a na jakim etapie jest plan w Stroni? Pani Michalska, przystąpienie jest w trakcie procedowania. Chcemy to uchwalić przed wejściem planu ogólnego. Pani Wysocka – Przybyłek, czyli niedługo możemy się spodziewać wyłożenia publicznego? Pani Michalska, na ten moment nie odpowiem. Sprawdzę i wówczas poinformuję Panią. Pani radna, chodzi o informację dla mieszkańców. Pani Karina, oczywiście przygotowana zostanie taka informacja do mieszkańców. Po tym Przewodniczący komisji Pan Karakuła, a co z wnioskiem w sprawie mpzp Solniki Małe? Pani Michalska, minister nie zgodził się na wyłączenie terenów z klasy gruntów ornych. Chcemy to uchwalić i tam gdzie jest klasa 3 gruntów ornych wprowadzimy zapis zabudowy zagrodowej. Ta procedura jest w toku.

Podziękowanie dla Pani Kariny Michalskiej za przedstawienie powyższych informacji.

Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w obrębie Kruszowice:
Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.

4.Przewodnicząca komisji w tym miejscu odczytała pismo Powiatowego Domu Pomocy Społecznej w Ostrowinie z Filii w Jemielnej, dotyczące ujęcie w budżecie Miasta i Gminy Bierutów na rok 2025, zadania dotyczącego remontu drogi gminnej położonej na działce nr 522/AZ w Jemielnej. Komisja zdecydowała skierować w tej kwestii pismo do Burmistrza Bierutowa.

5.Brak wolnych wniosków.

6.W tym miejscu Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Mariusz Karakuła zakończył posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Korzek Mariusz

Protokołowała: Monika Raczyńska Inspektor ds. Obsługi Rady

INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska