

UCHWAŁA NR X/88/25
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE

z dnia 27 lutego 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkowników wieczystych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie na rzecz Państwa [REDAKTION] nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Bierutów, AM23, nr 7/26, o powierzchni 0,0018 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00035636/5 i której Państwo [REDAKTION] są użytkownikami wieczystymi.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Bierutowie

Krzysztof Kisiel

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Bierutów, AM23, w skład której wchodzi działka 7/26, dla której to nieruchomości Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00035636/5.

Nieruchomość ta jest w użytkowaniu wieczystym Państwa [REDAKTURA]

Zgodnie z art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli sprzedaż nieruchomości następuje na rzecz jej użytkowników wieczystych.

Państwo [REDAKTURA] wystąpili z wnioskiem o nabycie prawa własności wymienionej nieruchomości, w związku z powyższym podjęcie stosownej uchwały umożliwi jej sprzedaż.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Bierutowie

Krzysztof Kisiel