

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

z dnia 24.02.2025r. godz.15:00

Lista obecności w załączeniu.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pana Mariusza Karakułę. Pan Przewodniczący poinformował, że realizując przyjęty plan pracy komisji na rok 2025, w dzisiejszym posiedzeniu udział biorą radni Powiatu Oleśnickiego tj. Pani Magdalena Wiatr – Przybylska, Pan Czesław Teleszko oraz Pan Zbigniew Konefał, którzy przedstawią informacje dotyczące planowanych inwestycji drogowych na terenie MiG Bierutów na rok 2025.

2. W tym punkcie spotkania głos zabrał Pan Czesław Teleszko przedstawił kwestie dotyczące planowanych inwestycji na terenie MiG Bierutów w roku 2025 z ramienia powiatu.

Tekst zawierający powyższe informacje w załączeniu do protokołu.

Pierwsze pytanie padło ze strony radnego Michała Wróblewskiego, a kiedy jest przewidziana budowa ronda na skrzyżowaniu ul. Wrocławskiej, Solnickiej i Słowackiego. Pan Teleszko, od 2019 roku w tym temacie są jakieś ruchy. Burmistrz Bierutowa, dziękuję za zaproszenie. Rozumiem, że dziś omówimy kwestie budowy drogi i chodnika ul. Słowackiego, chodnik w Karwińcu i w Zbytowej. Wiemy z sesji Rady, że budowa chodnika w Zbytowej będzie realizowana w roku 2026. Pan Czesław Teleszko, jeśli chodzi o Zbytową, to inwestycja jest planowana na rok 2026. Po tym Burmistrz, planowane inwestycje nie są uzgadniane z gminą. Chciałbym o tych sprawach porozmawiać. Proszę o rozmowy w tych tematach z gminą. Mamy swoje priorytety. Jeśli chodzi o budowę ronda na ul. Wrocławskiej/Solnickiej/Słowackiego to jesteśmy po rozmowie z Dyrektorem DSDiK we Wrocławiu, projekt jest wykonywany. Gmina i powiat uczestniczyły w kosztach przygotowywania koncepcji budowy tego ronda, zapłaciliśmy za to wspólnie. Powiat nie przystąpił do finansowania projektu, robi to tylko DSDiK. Rozmawialiśmy z dyrektorem o współfinansowaniu, ale mam zapewnienia, że będą starali się o dofinansowanie i realizację tego zadania, a po naszej stronie ewentualnie będzie remont sieci pod ziemią. Może w roku 2026/2027 uda się zrealizować tą inwestycję. Radny Michał Wróblewski, a jak długo jest ważny projekt? Pan Burmistrz, kilka lat na pewno. Pan Zbigniew Konefał dodał, że uzgodnienia mogą trwać do 3 lat. Pan Burmistrz, doceniam to co wydarzyło się w ostatnich latach. Tych inwestycji na terenie MiG Bierutów powiat zrealizował sporo. Teraz mamy dwóch radnych, którzy są w koalicji z zarządem powiatu. Rozmawialiśmy o priorytetach naszej gminy, więc chciałbym, by to było forsowane na zarządzie. Temat ul. Słowackiego jest tematem najważniejszym, a nie mówi się o tym. Moja prośba, by to był priorytet na rok 2026. Radny Czesław Teleszko, może spotkanie z zarządem powiatu? Pan Burmistrz, oczywiście, możemy się spotkać. Radny Teleszko, będziemy popierać te decyzje. Pan Burmistrz, mamy robioną drogę do Wabienic, ale to była decyzja nie omawiana z gminą. Pan Teleszko, szkoda było taką okazję przepuścić. To 6 km drogi na terenie gminy Bierutów. Pan Burmistrz, rozumiem, to zostanie w naszej gminie. Po tym Pani Magdalena Wiatr – Przybylska, ważne jest podkreślenie tego, że wszelkie zgłoszenia dotyczące dróg powiatowych przekazujemy dalej tj. wykaszanie poboczy, usuwanie krzewów, odśnieżanie, brak znaków drogowych. Nie zostaje to bez echa. Pan Zbigniew Konefał dodał, że komisja wnioskowała o dofinansowanie zakupu sprzętu do utrzymania poboczy dróg. Radna Krystyna Zamiara w tym miejscu, a czy wycinka gałęzi nad drogami powiatowymi należy zgłaszać do Państwa? Pani Wiatr-Przybylska potwierdziła. Pani Zamiara, droga z Kruszowic do Karwińca, tam mamy pochylone drzewa, w złej kondycji. Pan Konefał, ale to służby robią. Pani Zamiara, ale ten odcinek tej drogi wymaga sprawdzenia. Radny Konefał, ZDP i DSDiK poczyniło wiele starań na uporządkowanie poboczy, jak to widać na drodze do Oleśnicy to duży plus. Pan Burmistrz wracając do ul. Słowackiego, to sprawa priorytetowa dla nas. Proszę o tym pamiętać! Radna Anna Ilka, w Gorzesławiu te czyszczenie

poboczy jest realizowane, ale czy zostanie to wykonane w stronę osiedla? Pani Wiatr – Przybylska, zgłosimy to. Pani radna Iłska, droga od Strzałkowej do Gorzesławia, to droga powiatowa i chyba w najgorszym stanie w gminie Bierutów. Mam nadzieję, że Państwo zdają sobie z tego sprawę. Proszę o nas pamiętać. Czujemy się pominięci. Pan Czesław Teleszko, najlepiej napisać pismo i przestać do nas. Pani Wiatr – Przybylska, napisać do wiadomości komisji komunalnej w powiecie, bo często nawet nie wiemy, że takie prośby są kierowane do powiatu. Pan Teleszko, faktem jest, że zapomniano o Gorzesławiu. W tym miejscu Pan Jan Kwaśniewski wspominał, że na skrzyżowaniu w Zbytove, przy sklepie, zrobiło się takie uwypuklenie. Było to zgłaszane, ale nie ma odzewu w tej kwestii. Pan Burmistrz, na ostatniej sesji gościliśmy Dyrektora ZDP w Oleśnicy, który w sprawie chodnika w bytovej oświadczył, że projekt jeszcze nie powstał. Wiemy, że trwają uzgodnienia. My środki na to zadanie wpisujemy do WPF-u. radna Krystyna Zamiara, droga do Radzieszyna, to też droga powiatowa, czy są jakieś plany na jej remont? Pani Magdalena Wiatr – Przybylska, na chwilę obecną nie. Było kierowane pismo przez Panią Sołtys Radzieszyna, ale na ten moment o niej się nie myśli. Droga Bierutów – Posadowice jest bardziej prawdopodobna. Pani Zamiara, pasy bezpieczeństwa przy przystankach autobusowych w Kruszowicach, mamy ich brak. Pan Teleszko, rozmawiałem z sołtysem w tej sprawie i miało być przygotowane pismo. Pan Mariusz Karakuła, jeśli chodzi o pasy bezpieczeństwa, to nie tylko Kruszowice, ale też inne miejscowości. Należy to uzupełnić i poprawić. Po tym zapytał, ścieżka pieszo-rowerowa, czy projekt będzie jeszcze w tym roku? Pan Teleszko, planowane jest to 2026 rok. Radny Karakuła, czy ZDP planuje pogłębienie rowu przy drodze Solniki Małe – Bierutów, ponieważ woda zalega rolnikom na polach. Pan Teleszko, ale za to odpowiadają Wody Polskie. Pani Wiatr - Przybylska, rolnicy są też sami sobie winni, ponieważ zaorywują te rowy. Pan Czesław, każdy rolnik orze, ile może, ponieważ agencja płaci za każdy metr. Pan Karakuła, ale w Solnikach Małych to nie rolnicy, to widać. Po tym radna Irena Wysocka-Przybyłek, jeśli chodzi o odwodnienia, to problem całej gminy. Należy tego pilnować przy drogach powiatowych. Może to należy zweryfikować. Pani Iłska Anna, czekam na informację w kwestii poboczy w stronę osiedla w Gorzesławiu.

Podziękowania dla radnych Powiatu Oleśnickiego za przedstawienie projektu uchwały.

Po tym Pani Anna Iłska skierowała do Burmistrza Bierutowa pytanie dotyczące oświetlenia na owczarnię. Tam jest lampa solarna, ale nie świeci, a dookoła szczere pole. Tam mieszkają nasi mieszkańcy. Pan Burmistrz, oczywiście, że lampa powinna świecić temat ruszymy. Radny Michał Wróblewski, budowa marketu DINO przy ul. Namysłowskiej, coś więcej na ten temat? Pan Burmistrz, DINO złożyło wniosek o zmianę mpzp na budowę nowego marketu. Zgodnie z prawem możemy tworzyć plany zintegrowane i dlatego w ramach zmiany planu dla nich, oni nam wykonają jakieś prace dodatkowe. Procedura trwa. Pan Wróblewski, czy jest szansa, że to powstanie? Pan Burmistrz potwierdził. Radny ponownie, mieszkańcy są raczej pozytywnie nastawieni. Tam w pobliżu nie ma sklepów. A czy na wiosnę to uda się? Pan Burmistrz, niestety nie, ponieważ planu nie zdążymy zrobić. Pani Mikoś Małgorzata, planowany jest remont od przejazdu kolejowego na ul. Namysłowskiej do końca województwa, czy jakieś dodatkowe koszty po stronie gminy? Pan Burmistrz, nie. Na koniec radna Joanna Kozera, a czy jest już projekt na ul. Koszarową i Kochanowskiego wraz z przebudową sieci? Pan Burmistrz, w tym roku będzie.

3. Następnie Pani Aldona Szymańska, w asyście Dyrektora ZGK w Bierutowie Pana Zbigniewa Konefała, przedstawiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie za okres od 1 marca 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku. Pani Aldona wyjaśniła, że niniejszą stawkę dotacji przedmiotowej uchwała się na wniosek Dyrektora Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie z dnia 18.02.2025r. Pan Konefał uzupełnił jedynie, że kwoty dostosowane zostały do kwoty przyjętej w budżecie MiG Bierutów na rok 2025. Brak dyskusji.

Podziękowania dla Pani Aldony Szymańskiej oraz Pana Zbigniewa Konefała za przedstawienie powyższych informacji.

4. W tym miejscu Pan Dariusz Rak, pracownik ZGK w Bierutowie przedstawił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów. Pan Rak wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy gruntu pod garaż na działce nr 67/12 AM 31 o powierzchni 15m². Przewodniczący komisji, umowa przedłużona jest do roku 2031, a stawka? Pan Rak odpowiedział, że wysokość stawki jest aktualizowana. Radny Wróblewski, czyli projekt dotyczy przedłużenia umowy dla wnioskodawcy? Pan Rak potwierdził. Następnie Pani Musioł Małgorzata, a skąd te 8 lat? Pan Rak, pierwsza umowa jest na 3 lata, a kolejna już na 8. Pani Wysocka – Przybyłek, to wynika z uchwały rady.

Podziękowania dla Pana Dariusza Raka za przedstawienie powyższych informacji.

5. Następnie Pan Waldemar Roniek przedstawił następujące projekty uchwały:

a. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkowników wieczystych – działka nr 7/26 AM23. Pan Roniek wyjaśnił, że przedmiotem jest działka, która jest w użytkowaniu wieczystym. Zainteresowani wystąpili z wnioskiem o nabycie prawa własności. Radny Michał Wróblewski, a jaki % wartości zapłaci? Pan Roniek, opłata za użytkowanie wieczyste wynosi 1,99 zł zgodnie z ustawą. Nie wiem jeszcze jaki będzie koszt wykupu tego od gminy.

b. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkowników wieczystych – działka nr 93 AM13. Pan Roniek wyjaśnił, że przedmiotem jest działka, która jest w użytkowaniu wieczystym. Brak dyskusji.

Podziękowania dla Pana Waldemara Rońka za przedstawienie projektów uchwał.

6. W tym punkcie posiedzenia głos zabrała Pani Magdalena Krakowska przedstawiając projekt uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Bierutów”. Pani Krakowska wyjaśniła, iż wprowadza się zmianę do "Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Bierutów, stanowiącego załącznik do uchwały Rady Miejskiej w Bierutowie nr XXXVIII/345/13 z dnia 20 listopada 2013r., ze względu na przeprowadzoną w 2025 roku inwentaryzację wyrobów zawierających azbest na terenie Miasta i Gminy Bierutów jest niezbędne przyjęcie aktualizacji Programu, celem umożliwienia starania się przez odpowiedni podmiot o dofinansowanie usunięcia oraz unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest. Pani Krakowska dodał, że wkraść się błąd w przedłożonym załączniku, nie wydrukowała się ostatnia strona. Radna Irena Wysocka – Przybyłek na to, na sesji musi być złożona autopoprawka do tego projektu uchwały.

Podziękowania dla Pani Magdaleny Krakowskiej za przedstawienie powyższych informacji.

7. Głosowanie nad opiniami w sprawie omówionych projektów uchwał:

a. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki dotacji przedmiotowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Bierutowie za okres od 1 marca 2025 roku do 31 grudnia 2025 roku: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

b. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

c. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkowników wieczystych – działka nr 7/26 AM23: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

d. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów na rzecz użytkowników wieczystych – działka nr 93 AM13: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

e. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie przyjęcia aktualizacji „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Miasta i Gminy Bierutów”: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

8.W tym punkcie spotkania głos zabrał Przewodniczący Komisji Pan Mariusz Karakuła w kwestii wniosku o umorzenie zaległości względem Zakładu Gospodarki Komunalnej:

a. [redacted] – 2.880,91 zł (w tym należność główna 1.601,38 zł i odsetki za zwłokę 1.279,53 zł)

Pan Karakuła poinformował członków komisji, że w dniu 07.02.2025r. MGOPS w Bierutowie odpowiedział na kierowane przez komisję pismo w sprawie informacji dotyczących sytuacji podopiecznej Pani [redacted]. Przewodniczący dodał, że ta odpowiedź nie wnosi nic do sprawy, ponieważ pomoc społeczne potwierdza jedynie informacje, które komisja już poznała analizując złożony wniosek. Kontynuując, Przewodniczący dodał, że ponownie rozmawiał z wujem wnioskodawczyni, który podtrzymuje prośbę umorzenia zaległości w całości. W lipcu 2024 Burmistrz Bierutowa, poinformował zainteresowaną, że zgodnie z uchwałą Rady, jeśli zadłużenie zejdzie poniżej 3.000 zł, wówczas może złożyć wniosek o umorzenie długu. Było zielone światło z urzędu. Pani Małgorzata Mikoś, uchwała daje taką możliwość, dlatego z tego skorzystała. Pan Karakuła, owszem. Radna Magdalena Libera, może zaproponujemy rozłożenie na raty należności, a odsetki do umorzenia. Pani Anna Iłska, ale każdego w życiu może spotkać taka sytuacja. Pani Irena Wysocka – Przybytek, ale gdyby nie to pismo z urzędu, to nie skorzystałaby z tego. Przewodniczący komisji, skorzystali z tej furtki i dlatego wnioskuje o umorzenie. Pani Joanna Kozera, ale może odsetki do umorzenia, a należność niech idzie do spłaty. Radny Michał Wróblewski, a co proponuje Pan Przewodniczący? Pan Mariusz Karakuła, dostali zielone światło z urzędu. Ciężko mi jednoznacznie coś powiedzieć. Pani spełnia wymogi do umorzenia, ale zawsze było tak, że komisja umarzała jedynie odsetki od długu. Radna Wysocka – Przybytek, ale tak właśnie zrobimy! Pani Krystyna Zamiara, to tak zrobimy. Przewodniczący po tym przeprowadził głosowanie nad wnioskiem zainteresowanej tj.:

- 1) Głosowanie w sprawie złożenia zainteresowanej propozycji rozłożenia na 30 rat kwoty należności głównej tj. 1.601,38: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.
- 2) Głosowanie w sprawie umorzenia powstałych odsetek za zwłokę w kwocie 1.279,53 zł: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

9.Wolne wnioski.

W tym punkcie posiedzenia radna Irena Wysocka - Przybytek zaproponowała przeanalizowanie zapisów uchwały w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych. To musi być znowelizowane.

10.Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Mariusz Karakuła w tym miejscu zakończył posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Korekcia Mariusz

Protokołowała: Monika Raczyńska Inspektor ds. Obsługi Rady

INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska