

Projekt

z dnia 7 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Zbytowa, AM1, nr 74, o powierzchni 1,64 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00085851/3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Uchwałę sporządził: <i>Kierownik Referatu</i> <i>Środowiska</i>	Sprawdził Radca Prawny: RADCA PRAWNY	Zatwierdził Burmistrz Bierutowa: BURMISTRZ BIERUTOWA
---	--	--

mjr Waldemar Roniek

Halina Suszko

Piotr Sawicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. , poz.1465 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Zbytowa, AM1, nr 74, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00085851/3.

Działka stanowi nieruchomość gruntową, zgodnie z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla wsi Zbytowa ma przeznaczenie jako RP - tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej i w niewielkiej części W - tereny wód otwartych. Działka ma dostęp do drogi oznaczonej geodezyjnie nr 86 AM1 .

Z uwagi na to, że dla nieruchomości tej w wyniku wdrożonego postępowania został wygaszony trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej w Zbytowej, podjęcie stosownej uchwały umożliwi jej sprzedaż.