

Projekt

z dnia 2 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W BIERUTOWIE**

z dnia 30 kwietnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz.1465 z późn.zm.) oraz art.11 ust.2 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz.1145 z późn.zm.) Rada Miejska w Bierutowie uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów, obejmującej działkę obręb Zawidowice, AM1, nr 129/2, o powierzchni 1,09 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WR1E/00090399/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Bierutowa.

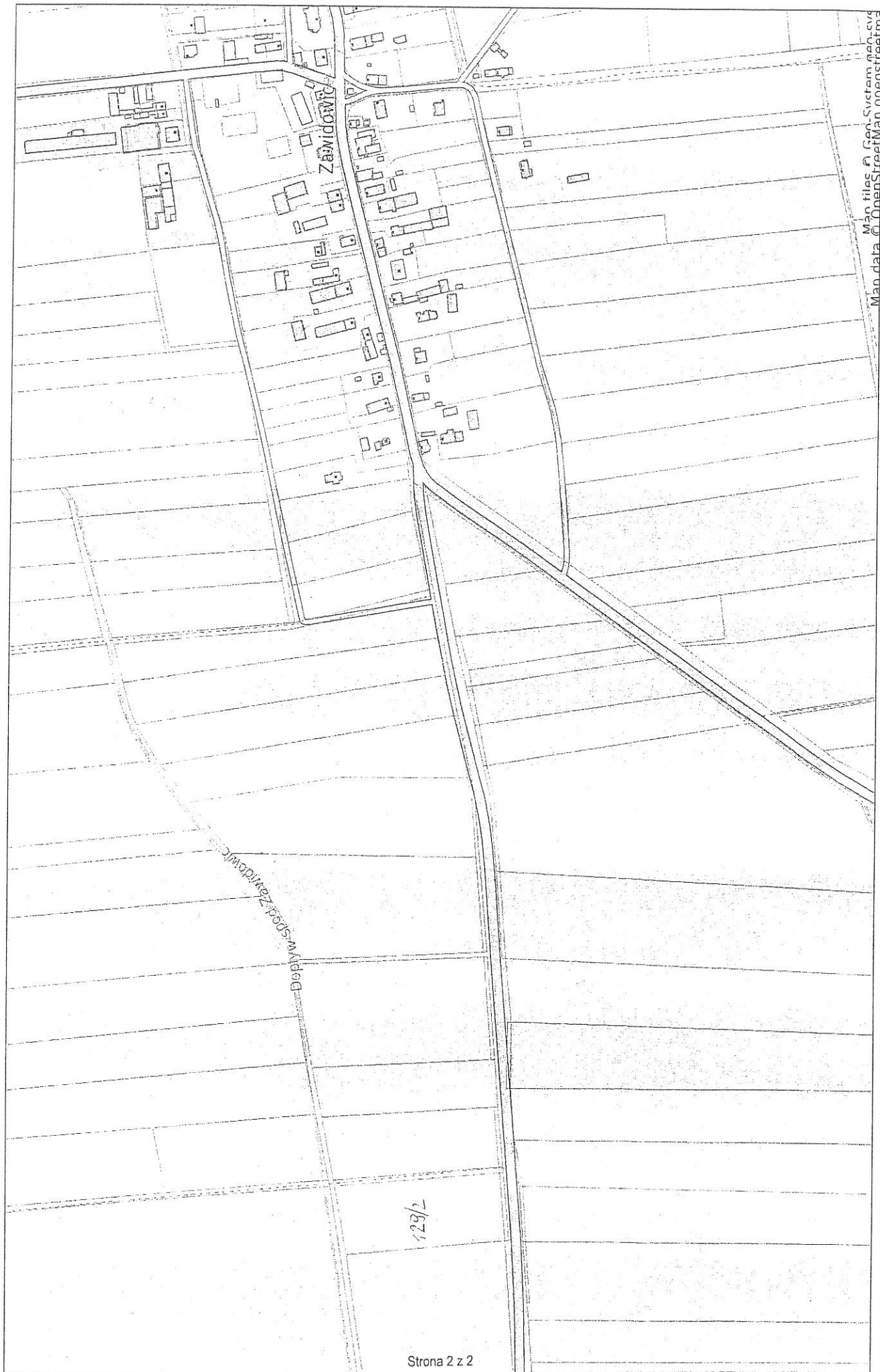
§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Bierutowie.

Uchwałę sporządził: <i>Referat</i> Geodezji i Ochrony Środowiska	Sprawdził: <i>Rada Prawny</i> Halina Susidko	Zatwierdził: <i>Burmistrz Bierutowa</i> Piotr Sawicki
---	---	--

mgr Waldemar Roniek

Halina Susidko

Piotr Sawicki



Man files @ Geo-Svetran man.svs
Man data @ OnenStreetMan.onenstreetma

UZASADNIENIE

Zgodnie z przepisami art.18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. , poz.1465 z późn.zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata.

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość, stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położona w obrębie Zawidowice, AM1, nr 129/2, dla której Sąd Rejonowy w Oleśnicy prowadzi księgę wieczystą nr WR1E/00090399/4 .

Działka stanowi nieruchomość gruntową, z uwagi na brak opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Zawidowice, o przeznaczeniu nieruchomości decydują zapisy w ewidencji gruntów - zgodnie z tymi zapisami działka oznaczona jest pod względem użytku i bonitacji jako działka rolna RIIIa. Działka ma dostęp do drogi oznaczonej geodezyjnie nr 489/1 AM1.

Z uwagi na to, że dla nieruchomości tej w wyniku wdrożonego postępowania został wygaszony trwały zarząd na rzecz Szkoły Podstawowej w Zbytowej, podjęcie stosownej uchwały umożliwi jej sprzedaż.