

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska z dnia 15.12.2025 r. godz.15:30**

Lista obecności w załączeniu.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pana Mariusza Karakułę.
2. Przewodniczący komisji w tym miejscu, czyli na najbliższej z sesji procedowany będzie tylko jeden projekt uchwały? Pani Karina Michalska, dziś po konsultacji z nadzorem wojewody, uchwała dotycząca miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Zbytowa, będzie zdjęta z porządku obrad na sesji. Pani Michalska dodała, przygotowywane zostanie sprostowanie, które przesłane zostanie do dziennika urzędowego w celu uporządkowania tego błędu. Po tym Pani Karina Michalska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obejmującego działki nr: 22 (AM-24), 56/2 (AM-22), 26 (AM-30) oraz fragmentu działki nr 1 (AM-30) położone w obrębie Bierutów. Pani Michalska wyjaśniła, że z wnioskiem w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obejmującego działka nr 22, 56/2, 26 oraz fragment działki numer 1, zwrócił się inwestor firma Dino Polska S.A. Spółka chce rozszerzyć sieć sklepów Dino o kolejną inwestycję przy ul. Namysłowskiej w Bierutowie oraz skorygować zapisy planu dla inwestycji przy ulicy wrocławskiej. Teren inwestycji uzupełniającej znajduje się w granicach działki 26 oraz fragmentu działki nr 1 w Bierutowie i obejmuje poprawę dostępności komunikacyjnej do sieci marketów Dino tj. budowa fragmentu drogi dojazdowej ul. Spacerowej, łączącej Kijowice z marketem Dino, zlokalizowanym przy ul. Wrocławskiej. Radna Magdalena Libera, kiedy planowana jest inwestycja? Pani Karina Michalska, nie znam jeszcze tego terminu. Po wyrażeniu zgody przez Radę, przechodzimy do negocjacji z inwestorem. Przedstawiona forma to nowość, ale korzystne wyjście. W tamtej okolicy nie ma sklepu, a dodatkowo wyremontowany zostanie odcinek ul. Solnickiej. Po tym radna Joanna Kozera, a jak to procentowo wychodzi? Pani Michalska, nie znam tych kwot. To można uregulować podczas negocjacji. Ponownie Pani Kozera, będzie trzeba wyburzyć te zabudowania? Pani Michalska, owszem, będzie to wyburzone. Pani radna Libera, w którym to będzie miejscu? Pani Michalska, po lewej stronie, niedaleko przejazdu kolejowego. Michał Wróblewski, a czy nie będzie problemu z wyburzeniem tych obiektów? Pani Michalska, inwestor będzie musiał uzyskać pozwolenie na rozbiórkę. Tam jest strefa konserwatorska, ale myślę, że już wstępnie mają to przeanalizowane. Następnie ranna Irena Wysocka - Przybyłek, w paragrafie 3 projektu uchwały mamy zapis, czyli do negocjacji musi być wybrany przedstawiciel rady? Pani Michalska, owszem. Jeśli nie zostanie wybrany radny, to wówczas na tą funkcję wybierany jest przewodniczący rady.

Podziękowania dla Pani Kariny Michalskiej za przedstawienie projektu uchwały.

3. Głosowanie nad opinią w sprawie omówionego projektu uchwały:
 - a) Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego obejmującego działki nr: 22 (AM-24), 56/2 (AM-22), 26 (AM-30) oraz fragmentu działki nr 1 (AM-30) położone w obrębie Bierutów: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**
4. Wolne wnioski - brak.
5. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Mariusz Karakuła w tym miejscu zakończył posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,

Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Karakuła i Miercz

Protokołowała: Monika Raczyńska Inspektor ds. Obsługi Rady


INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska