

**Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa
i Ochrony Środowiska z dnia 23.03.2026 r. godz.15:30**

Lista obecności w załączeniu.

1. Powitanie wszystkich zebranych przez Przewodniczącego Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pana Mariusza Karakułę.
2. W tym miejscu głos zabrała Pani Agnieszka Domaradzka, pracownik ZGK w Bierutowie, przedstawiając wnioski o umorzenie zaległości względem Zakładu Gospodarki Komunalnej tj.:

a) - 5.000,00 zł.

Pani Angieszka Domaradzka wyjaśniła, że zainteresowany złożył wniosek o rozłożenie zaległości na 5 rat po 1000 zł. Przewodniczący komisji Pan Mariusz Karakuła, a czy ta osoba będzie w stanie to spłacać? Pani Domaradzka, chyba nie, patrząc jak teraz reguluje opłaty. Pani Joanna Kozera w tym miejscu dodała, że ta osoba jest do końca marca pracownikiem Bierkom. Pani Domaradzka dodała, że zainteresowany ma wyrok i go nie spłaca. Radna Irena Wysocka-Przybyłek, czy ta zaległość dotyczy czynszu? Pani Agnieszka, zaległość dotyczy czynszu i opłat za wodę oraz śmieci. Ponownie radna Wysocka-Przybyłek, czy ta osoba miała ma umowę na czas określony? Pani Joanna Kozera, tak, ale ma wypowiedzenie do końca marca. Na koniec Pani Domaradzka dodała, by zaproponować zainteresowanemu rozłożenie powstałej zaległości na 30 rat. Przewodniczący komisji, oczywiście, myślę, że to dobra propozycja.

Głosowanie w sprawie złożenia zainteresowanemu propozycji rozłożenia kwoty powstałej należności na 30 rat: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

b) - 7.089,04 zł.

Pani Agnieszka Domaradzka wyjaśniła, że powstała zaległość dotyczy opłat z tytułu czynszu za lokal, wodę i śmieci. Wniosek dotyczy rozłożenia na 24 raty. W tym miejscu Pan Mariusz Karakuła, proponuję, by zaproponować zainteresowanej rozłożenie powstałej zaległości na 30 rat, jakby coś nie wyszło.

Głosowanie w sprawie złożenia zainteresowanej propozycji rozłożenia kwoty powstałej należności na 30 rat: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

Podziękowania dla Pani Agnieszki Domaradzkiej za przedstawienie powyższych informacji.

3. W tym punkcie posiedzenia Pani Aldona Szymańska przedstawiła projekt uchwały w sprawie wprowadzenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Bierutów. Pani Szymańska wyjaśniła, iż przygotowany projekt uchwały ma na celu złagodzenie uciążliwości związanych z bytowaniem bezpańskich zwierząt na terenie Miasta i Gminy Bierutów, poprawę warunków bezpieczeństwa mieszkańców i stanu sanitarno- epidemiologicznego, w tym przypadku, poprzez sprawowanie kontroli nad rozrodem bezdomnych zwierząt. Powyższe działania pozwolą ograniczyć ilości oraz zmniejszenie populacji porzuconych zwierząt. Radna Krystyna Zamiara, opłata za koty jest większe niż za pieski? Pani Aldona Szymańska, owszem więcej płacimy za wyłapanie kota niż psa, ponieważ kota jest trudniej złapać. W tym miejscu Pani Szymańska dodała, że stale współpracujemy z lekarzem weterynarii Panem Wacławem Ocharskim.

Podziękowania dla Pani Aldony Szymańskiej za przedstawienie powyższych informacji.

4. Głosowanie nad opinią w sprawie powyższego projektu uchwały:

5. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wprowadzenia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz przeciwdziałaniu bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Bierutów: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

6. Następnie Pani Magdalena Krakowska przedstawiła następujące sprawy:

a) projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów. Pani Krakowska wyjaśniła, że przedmiotem uchwał jest nieruchomość stanowiąca własność Miasta i Gminy Bierutów, położonej w obrębie Zawidowice AM1, nr 129/2. Działka stanowi nieruchomość gruntową zgodnie z zapisami w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Bierutów z oznaczeniem teren użytków rolnych. Właściciel działki nr 107/68 AM1 w Zawidowicach wystąpił z wnioskiem dotyczącym wyrażenia zgody na jej zamianę na powyższą nieruchomość gminną. Działka stanowi nieruchomość gruntową, zgodnie z zapisem w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W przypadku nierównej wartości zamienionych nieruchomości stosuje się dokłada, której wysokość jest równa różnicy wartości encji gruntów RIIIa. Na koniec Pani Krakowska dodała, że wartość działki osoby fizycznej to około 42.000 zł, a wartość nieruchomości gminnej 67.000 zł. Pan Jan Kwaśniewski w tym miejscu poinformował, że ta zamian dotyczy nieruchomości, na której powstanie plac zabaw na osiedlu w Zbytowej.

b) wniosek o udzielenie ulgi w spłacie należności pieniężnych – zadłużenie Pana z tytułu użytkowania wieczystego działek nr 223/1 i 223/2 AM1 obręb Wabienice. Pani Krakowska wyjaśniła, iż z uwagi na prowadzenie działalności rolniczej, udzielenie ulgi w spłacie należności stanowi pomoc de minimis w rolnictwie. Wysokość zadłużenia wynosi 7.052,85 zł. Zainteresowany wnioskuję o rozłożenie należności na 14 rat. Przewodniczący komisji, proponuję złożyć zainteresowanemu rozłożenie zaległości na 30 rat. Pani Krakowska, zainteresowany zapewnił, że ma możliwość spłacenia. Pan Mariusz Karakuła, ale zamyka sobie furtkę. A jak coś pójdzie nie tak? Dlatego moja propozycja, by to wydłużyć na 30 rat, a zawsze może spłacić szybciej.

Głosowanie w sprawie złożenia zainteresowanemu propozycji rozłożenia kwoty powstałej należności na 30 rat: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

c) wniosek o udzielenie ulgi w spłacie należności pieniężnych – zadłużenie Pana
Zadłużenie Powstało w okresie obowiązywania umowy dzierżawy kompleksu działek z dnia 22 grudnia 2022 r., w wielkości 29 ha. Pani Krakowska wyjaśniła, iż z uwagi na prowadzenie działalności rolniczej, udzielenie ulgi w spłacie należności stanowi pomoc de minimis w rolnictwie. Wysokość dzierżawy miesięcznie wynosi 3.800 zł. Pani Krakowska kontynuując wyjaśniła, że wnioskodawca wnosi o umorzenie powstałej kwoty w związku z okresowym zalewaniem dzierżawionych terenów, co przekłada się na opóźnienie siewu i zbiorów, a także niższymi cenami na skupie. Przewodniczący komisji, na jaki okres była umowa? Pani Krakowska umowa obejmowała okres od 1 stycznia 2023 do 31 grudnia 2025. Po tym dodała, że zainteresowany wnioskuję o dalszą dzierżawę, ale warunkiem jest oczywiście spłacenie tej należności. Pani Joanna Kozera, a ile zostało do spłaty? Pani Krakowska, 8.823,78 zł. Po tym radna Krystyna Zamiara, on chce umorzyć ta zaległość? Pani Karkowska potwierdziła. Ponownie Pani radna, a gdyby wnioskował o raty, to czy mógłby wystąpić o ponowną dzierżawę? Pani Krakowska, tak.

Głosowanie w sprawie złożenia zainteresowanemu propozycji rozłożenia kwoty powstałej należności na 30 rat: za-9, przeciw-0, wstrzymujących się-0.

Podziękowanie dla Pani Magdaleny Karkowskiej za przedstawienie powyższych informacji.

7. Głosowanie nad pozytywną opinią projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiącej własność Miasta i Gminy Bierutów: **Głosowanie za:9, przeciw:0, wstrzymali się:0.**

8. Wolne wnioski - brak.

9. Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Mariusz Karakuła w tym miejscu zakończył posiedzenie.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodniczący Komisji Gospodarki, Rozwoju, Infrastruktury,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

Korakuła Mariusz

Protokołowała: Monika Raczyńska Inspektor ds. Obsługi Rady


INSPEKTOR
ds. obsługi rady
mgr inż. Monika Raczyńska