



Stronia, 16 marca 2026 r.

Irena Wysocka-Przybyłek
Radna Rady Miejskiej w Bierutowie



2488
OR + IR

Sz. P. Piotr Sawicki
Burmistrz Bierutowa

Zapytanie

w sprawie wizji lokalnej i wykonanych prac w świetlicy wiejskiej w Stroni.

Pismem z dnia 6 marca 2026 r., IR.7011.3.2026.JP, data nadania 12 marca 2026 r., odebrane 16 marca 2026 r., Rada Sołecka Sołectwa Stronia i Sołtys Sołectwa Stronia zostali poinformowani: (...) w ostatnim czasie odbyła się wizja lokalna na obiekcie świetlicy z udziałem kosztorysanta, którego celem było dokonanie wstępnej oceny zakresu prac oraz wyodrębnienie kolejnego etapu modernizacji obiektu. Przygotowywane opracowanie kosztorysowe pozwoli na bardziej precyzyjne określenie planowanych działań i będzie stanowiło podstawę do dalszych rozmów (...).

W związku z powyższym proszę o udzielenie informacji na poniższe pytania:

1. Proszę o informację, kiedy wizja lokalna się odbyła i kto w niej uczestniczył? Proszę o przesłanie kserokopii protokołu/notatki sporządzonej w związku z przeprowadzoną wizją lokalną.
2. Czy etapowanie i kosztorys sporządzony w trakcie wizji lokalnej jest już przygotowany? Jeżeli tak proszę o przesłanie dokumentów w celu zapoznania się z zakresem proponowanych prac oraz o podanie jaki był koszt sporządzenia kosztorysu. Jeżeli nie proszę o przesłanie informacji w jakim terminie kosztorys ma być oddany.
3. Czy etapowanie i kosztorys w jakimkolwiek zakresie wprowadzają zmiany w projekcie budowlanym?
4. Na spotkaniu w dniu 24 lipca 2024 r. została sporządzona notatka w przedmiocie działania związanego z inwestycją polegającą na modernizacji budynku świetlicy wiejskiej w Stroni 22. W punkcie 1 notatki wskazano, iż powinny być wykonane poprawki stwierdzone w czasie spotkania w dniu 23 lipca 2024 r., polegające m.in. na zerwaniu pozostałej trzciny i deskowania w pomieszczeniach na I piętrze. W Protokole Przeglądu w Okresie Gwarancji i Rękojmi w zakresie realizacji zadania pn. „Modernizacja świetlicy w Stroni – etap II” w załączniku nr 1 – Wykaz wad/usterek objętych gwarancją i rękojmią wskazano jeszcze do wykonania odkucie tynku w pomieszczeniu przybudówki. Proszę uprzejmie o informację czy prace wskazane w powyższym zakresie zostały wykonane.

5. W dniu 28 listopada 2024 r. zostały przesłane kosztorysy na zadania do wykonania w etapie IV oraz na roboty uzupełniające (ocieplenie od wewnątrz piętra i przybudówki na parterze w związku z przemarzaniem ścian oraz iniekcja krystaliczna w piwnicy w związku z zawilgoceniem piwnicy pomimo wykonanych prac w etapie I i II). Proszę o informację, czy wszystkie zadania zgodnie z przesłaną dokumentacją zostały zrealizowane? Jeżeli nie proszę o wskazanie powodu braku realizacji i kiedy planowane jest wykonanie prac.

Z poważaniem



URZĄD MIEJSKI W BIERUTOWIE

ul. Moniuszki 12

56-420 Bierutów

tel.: (071) 314 62 51

fax: (071) 314 64 32

e-mail: bierutow@bierutow.pl

www.bierutow.pl

Bierutów, dnia 30.03.2026 r.

IR.0003.2.2026.JP

Sz. P.

Irena Wysocka-Przybyłek

Radna Rady Miejskiej w Bierutowie

W odpowiedzi na Pani zapytanie w sprawie wizji lokalnej i wykonanych prac w świetlicy wiejskiej w Stroni, które w dniu 16.03.2026 r. wpłynęło do tutejszego Urzędu Miejskiego, uprzejmie informuję:

1. Wizja lokalna odbyła się w dniu 17.02.2026 r. z udziałem pracownika Urzędu Miejskiego w Bierutowie oraz kosztorysanta, który podejmie się wydzielenia kolejnego etapu prac zgodnie z dokumentacją projektową. Ze spotkania nie został sporządzony protokół ani notatka. Obowiązujące przepisy prawa nie nakładają takiego obowiązku, a samo spotkanie miało charakter przygotowawczy i nie obejmowało wiążących ustaleń.
2. Zakres kolejnego etapu prac nie został jeszcze uszczegółowiony. W związku z tym zaproponowane zostało spotkanie konsultacyjne w celu jego doprecyzowania, które dotychczas nie uzyskało jednoznacznej aprobaty ze strony Sołectwa Stronia. Na obecnym etapie nie poniesiono żadnych kosztów związanych z opracowaniem kosztorysu.
3. Planowane etapowanie oraz sporządzenie kosztorysu nie będą wprowadzały żadnych zmian w projekcie budowlanym.
4. Prace wskazane w notatce ze spotkania z dnia 24 lipca 2024 r. nie były objęte zakresem prac ówczesnego Wykonawcy, w związku z czym nie mogły zostać zlecone w ramach poprawek. Tym samym nie zostały one wykonane.
5. Wskazane przez Panią prace obejmowały dodatkowy zakres, który wiązał się z wyższymi nakładami finansowymi niż przewidziane na realizację zadania w danym roku budżetowym. Wszystkie wymienione elementy zostaną poddane analizie na etapie przygotowania kosztorysu dla kolejnego etapu prac.

Z poważaniem,

BURMISTRZ BIERUTOWA

Piotr Sawicki

Otrzymują:

- 1) Adresat
- 2) IR a/a

Sporządziła:

Joanna Płóciennik
Kierownik Referatu Inwestycji i Remontów
Urząd Miejski w Bierutowie
tel. 71 314 62 51 wew. 22